

Protokół Nr 84/26
posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego
w dniu 28 lipca 2026 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Starosta – Remigiusz Lesław Górniak

Wicestarosta – Urszula Pacyga

członkowie Zarządu: Robert Henryk Grubek
Damian Kacprowicz

oraz: Aneta Piłka – Skarbnik Powiatu
Krzysztof Falkowski – Sekretarz Powiatu
Monika Skrzyńska – dyr. Biura Rady i Zarządu
Renata Małecka – dyr. PCPR w Mińsku Maz.
Zbigniew Władziński – z-ca dyr. Biura Gospodarki Nieruchomościami
Urszula Soroka – gł. specjalista w Biurze Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy
Aneta Sosinowska – dyr. Wydziału Administracyjno-Gospodarczego
Anna Szostak – gł. specjalista w Biurze Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mińskiego, położonej w Janowie, gmina Mińsk Mazowiecki.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2026 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania składnika majątkowego Powiatowego Urzędu Pracy w Mińsku Mazowieckim.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Powiatu Mińskiego dotyczących projektu „Strategii Rozwoju Powiatu Mińskiego do 2040 roku”.
8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia pracownikowi Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Mińsku Mazowieckim.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia do kategorii dróg gminnych części drogi w msc. Cyganka gm. Dębe Wielkie.
10. Sprawy różne.
11. Przyjęcie protokołu posiedzenia Zarządu w dniu 13 lipca 2026 r.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Starosta – Remigiusz Górniak otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Starosta – Remigiusz Górniak przedstawił porządek posiedzenia.

Dyrektor Biura Rady i Zarządu – Monika Skrzyńska zwróciła się o wprowadzenie do porządku obrad pkt - Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji

zaliczenia do kategorii dróg gminnych części drogi w msc. Cyganka gm. Dębe Wielkie. Zarząd Powiatu jednogłośnie przychylił się do wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały. Starosta zaproponował wprowadzenie dodatkowego projektu jako pkt 9. Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za przyjęciem porządku obrad po zmianach Zarząd opowiedział się jednogłośnie (nieobecny p. Piotr Ładno i p. Robert Grubek).

Ad. 3

Starosta - Remigiusz Górniak poinformował o następujących sprawach:

- w m-cu lipcu uruchomiony został nabór wniosków w ramach instrumentu SAFE, można pozyskać nieoprocentowane pożyczki na realizację różnego rodzaju infrastrukturę, budowę obiektów obronności, ale także budowę dróg, tuneli i wiaduktów. Dodał, że w pierwszym naborze jest kwota 16 mld zł i wnioski mogą składać samorządy i przedsiębiorcy. Wyjaśnił, że po konsultacji z burmistrzami i Zarządem złożone zostaną wnioski na 3 wiadukty (otrzymane środki z PKP stanowią jedynie 20% kosztów). Wystąpiono do MON o opinię dotyczącą tunelu w Halinowie, Cegłowie, Mrozach, wiaduktu w ul. Chróścielewskiego w Mińsku Maz. oraz drogę z DPS w Mieni do lotniska. W sytuacji uzyskania pozytywnej opinii MON zostaną złożone wnioski do SAFE. Dodał, że wstępnie uzgodnił, że złożone zostaną wnioski na tunele na pożyczkę 50% różnicy między kosztem całkowitym, a wkładem PKP. Poinformował, że operatorem pożyczki jest BGK.

Skarbnik Powiatu – Aneta Piłka wyjaśniła, że kredyt udzielony zostaje na 20 lat, jest rok karencji, kredyt nie jest oprocentowany i można ubiegać się o umorzenie.

- otwarte zostały oferty na budowę garaży w ZDP w Mińsku Maz., w budżecie zabezpieczone zostały środki w kwocie 1.029.000 zł, a najtańsza oferta to blisko 2,3 mln zł. Zaproponował, żeby ogłosić kolejny przetarg.

Ad. 4

Z-ca dyrektora Biura Gospodarki Nieruchomościami – Zbigniew Władziński wyjaśnił, że na ostatniej sesji Rada Powiatu wyraziła zgodą na sprzedaż 3 działek w Janowie. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mińskiego, położonej w Janowie, gmina Mińsk Mazowiecki. Dodał, że zgodnie z przepisami ze

względu na znaczną kwotę szacunkową przetarg może zostać ogłoszony dopiero 6 października 2026 r.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęcie uchwały Zarząd opowiedział się jednogłośnie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 596/26 w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mińskiego, położonej w Janowie, gmina Mińsk Mazowiecki.

Ad. 5

Skarbnik Powiatu – Aneta Piłka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2026 rok. Wyjaśniła, że zmiany polegają na zmianie planu dochodów i planu wydatków związanych ze zmianą kwot dotacji celowych oraz przeniesieniu wydatków między §§ w ramach tego samego działu w zakresie wydatków bieżących i dotyczą:

- Starostwa Powiatowego w Mińsku Maz.
- Liceum Ogólnokształcącego w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Specjalnych w Ignacowie,
- Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Mińsku Maz.
- Domu Pomocy Społecznej św. Józefa w Mieni,
- Domu Pomocy Społecznej „Jedlina” w Mieni,
- Domu Pomocy Społecznej w Kątach,
- Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Mińsku Maz.
- Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Mińsku Maz.

Skarbnik Powiatu powiedziała, że decyzją Wojewody Mazowieckiego zwiększony został plan wydatków na dodatki motywacyjne dla następujących jednostek: DPS św. Józefa w Mieni – 904.000 zł, DPS w Kątach – 273.406 zł, DPS „Jedlina” w Mieni – 516.260 zł, ŚDS na ul. Kościelnej w Mińsku Maz. – 48.717 zł, ŚDS w Mrozach – 103.573 zł, PŚDS w Mińsku Maz. – 85.376 zł, PCPR – 65.200 zł, OIK Caritas – 3.562,50 zł, Dom Samotnej Matki – 3.562,50 zł.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2026 rok członkowie Zarządu głosowali następująco:

- Starosta – Remigiusz Górniak – za podjęciem uchwały,
- Wicestarosta – Urszula Pacyga – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu – Robert Henryk Grubek – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu – Damian Kacprowicz – za podjęciem uchwały,

Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było, nieobecny p. Piotr Ładno.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 597/26 w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2026 rok.

Ad. 6

Z-ca dyrektora Wydziału Finansowego – Ewa Wojciechowska wyjaśniła, że przygotowany projekt uchwały dotyczy nieodpłatnego przekazania samochodu marki Skoda Octavia rok prod. 2008 (wraz z wyposażeniem) o wartości rynkowej 11.000 zł. Wyjaśniła, że samochód stał się zbędny jednostce i przekazany zostanie Zarządowi Dróg Powiatowych w Mińsku Maz.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania składnika majątkowego Powiatowego Urzędu Pracy w Mińsku Mazowieckim, Zarząd opowiedział się jednogłośnie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 598/26 w sprawie nieodpłatnego przekazania składnika majątkowego Powiatowego Urzędu Pracy w Mińsku Mazowieckim.

Ad. 7

Starosta – Remigiusz Górniak powiedział, że na początku roku przystąpiliśmy do aktualizacji, a właściwie przygotowania nowej Strategii Powiatu. Stwierdził, że powiat na przestrzeni lat nie miał takiego dokumentu, który wyznaczałby kierunki rozwoju, określał szanse, był raczej w formie raportu. Dodał, że w przypadku powiatu nie ma bezwzględnego wymogu opracowania Strategii, ale większość powiatów takie Strategie Rozwoju uchwała. W związku z tym podjęto inicjatywę i Zespół SGH podjął się opracowania Strategii we współpracy z Biurem Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy. **Starosta** powiedział, że przeprowadzone zostały konsultacje we wszystkich gminach, w marcu zorganizowane zostały warsztaty analityczno-strategiczne, analiza SWAT. Zespół otrzymał nasze oczekiwania, żeby dokument ten stanowił wzmocnienie naszych starań o najważniejsze rzeczy, o które nam chodzi. Ponadto wybrzmiała diagnoza oraz wskazane zostały ścieżki do osiągnięcia celów.

Starosta – Remigiusz Górniak powiedział, że przygotowany został dokument, w którym określono 8 celów strategicznych i określono osiągnięcie ich w czasie.

P. Urszula Soroka powiedziała, że dokument został przygotowany przez pracowników naukowych SGH, po serii 12 warsztatów we wszystkich gminach i wypracowana została propozycja. Dodała, że dokument zostanie upubliczniony na stronie internetowej, przesłany do gmin, organizacji pozarządowych, dyrektorów

jednostek powiatowych do konsultacji. Powiedziała, że przygotowany materiał przesłany został do zaopiniowania przez RDOŚ i Sanepid. Konsultacje będą trwały od 29 lipca do 12 sierpnia br.

P. Urszula Soroka poinformowała, że co roku w terminie do 30 czerwca przygotowywany będzie raport z realizacji Strategii. Wyjaśniła, że Strategia zawiera 8 celów strategicznych i 29 celów szczegółowych.

Członek Zarządu – Robert Grubek zwrócił się z pytaniem, z kim podpisana została umowa na przygotowanie Strategii oraz na jaki czas została zawarta.

P. Urszula Soroka powiedziała, że umowa została podpisana z dr G. Maślochem, i obowiązuje od 28.01.2026 r. do 30.09.2026 r.

Następnie przedstawiła projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Powiatu Mińskiego dotyczących projektu „Strategii Rozwoju Powiatu Mińskiego do 2040 roku”. Przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd opowiedział się jednogłośnie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 599/26 w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Powiatu Mińskiego dotyczących projektu „Strategii Rozwoju Powiatu Mińskiego do 2040 roku”.

Ad. 8

Dyrektor PCPR – Renata Małecka poinformowała, że dyrektor PŚDS w Mińsku Maz. zwróciła się o udzielenie upoważnienia pracownikowi PŚDS p. Katarzynie Zalewskiej w związku z nieobecnością dyrektora w dniach 17 sierpnia 2026 r.– 28 sierpnia 2026 r. Następnie przedstawiony został projekt uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia pracownikowi Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Mińsku Mazowieckim. Przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd opowiedział się jednogłośnie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 600/26 w sprawie udzielenia upoważnienia pracownikowi Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Mińsku Mazowieckim.

Ad. 9

Dyrektor Biura Rady i Zarządu – Monika Skrzyńska przedstawiła wniosek Wójta Gminy Dębe Wielkie dotyczący zaopiniowania zaliczenia do kategorii dróg gminnych części ulicy Szkolnej w msc. Cyganka na odc. od skrzyżowania z ul. Strażacką w msc. Cyganka do granicy z msc. Żuków. Dodała, że dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Maz. pozytywnie zaopiniował powyższą zmianę.

Następnie przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia do kategorii dróg gminnych części drogi w msc. Cyganka gm. Dębe Wielkie. Przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd opowiedział się jednogłośnie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 601/26 w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia do kategorii dróg gminnych części drogi w msc. Cyganka gm. Dębe Wielkie.

Ad. 10

Z-ca dyrektora Biura Gospodarki Nieruchomościami – Zbigniew Władziński poinformował, że wpłynął wniosek firmy 24it.pl zajmującej się instalacją sieci światłowodowej. Wyjaśnił, że chodzi o wyrażenie zgody na lokalizację przyłącza telekomunikacyjnego na głębokości 70 cm wzdłuż ogrodzenia Liceum Ogólnokształcącego w Mińsku Maz. Dodał, że po konsultacji z p. Piotrem Ładno i dyr. Pawłem Kuligowskim Biuro rekomenduje, aby nie wyrazić zgody.

Zarząd Powiatu jednogłośnie nie wyraził zgody na ułożenie sieci światłowodowej na terenie Liceum Ogólnokształcącego w Mińsku Maz.

P. Zbigniew Władziński poinformował, że Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich złożył wniosek o zrzeczenie się odszkodowania za ZRID w Latowiczu. Wyjaśnił, że w Latowiczu realizowana jest inwestycja drogowa, która obejmuje 3 działki powiatowe. Dodał, że Biuro Gospodarki Nieruchomościami rekomenduje, aby wstrzymać się ze zrzeczeniem do czasu określenia wartości nieruchomości. Wyjaśnił, że przepisy dotyczące ZRID dopuszczają zrzeczenie się odszkodowania nawet przed wszczęciem postępowania. Natomiast wszystkie organów, które zrzekają się odszkodowania podejmują decyzję w momencie, kiedy jest określona wartość tego odszkodowania. Dodał, że postępowanie odszkodowawcze prowadzi wojewoda.

Z-ca dyrektora Biura Gospodarki Nieruchomościami powiedział, że konsultował z radcami prawnymi i uzyskał informację, że jeżeli organ zrzeka się odszkodowania w formie pieniężnej ta wartość powinna być określona.

Członek Zarządu – Damian Kacprowicz powiedział, że jest za zrzeczeniem się odszkodowania, ale po określeniu wartości.

Zarząd Powiatu wstrzymał się z podjęciem decyzji do uzyskania jednoznacznie określonej wartości nieruchomości.

P. Damian Kacprowicz zaproponował, aby na kolejnym posiedzeniu powrócić do tematu nieruchomości w Mieni, na której ma powstać magazyn. Wyjaśnił, że chodzi o zabezpieczenie drogi dojazdowej dla mieszkańców.

Dyrektor PCPR – Renata Małecka poinformowała, że wpłynęła ze Środowiskowego Domu Samopomocy Caritas Diecezji Warszawsko-Praskiej w Mińsku Maz. przy ul. Kościelnej aktualizacja planu finansowego. Wyjaśniła, że aktualizacja związana jest ze zwiększeniem dotacji na uczestnika Domu. Dodała, że w przypadku zmiany liczby uczestników następuje zmiana kalkulacji kosztów.

Zarząd Powiatu jednogłośnie zatwierdził przedstawioną aktualizację planu finansowego.

P. Renata Małecka powiedziała, że wpłynęło pismo Caritas Diecezji Warszawsko-Praskiej prowadzącej Placówkę Opiekuńczo-Wychowawczą typu Rodzinnego „Lorien” w Urlach i zwróciło się o zatwierdzenie zmian od 1 sierpnia br. w kalkulacji kosztów realizacji zadania oraz zmian w części merytorycznej zadania. Wyjaśniła, że kwota dotacji nie ulega zmianie, natomiast zmianie ulega wkład własny, który będzie wyższy o 36.920 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia oraz wzrost kosztów paliwa.

Zarząd Powiatu jednogłośnie zatwierdził zgłoszone zmiany w kalkulacji kosztów, zmiany w treści merytorycznej i przygotowany zostanie aneks do umowy.

Dyrektor Wydziału Administracyjno-Gospodarczego – Aneta Sosinowska poinformowała, że wpłynęło pismo Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki, w którym zwrócił się o wyrażenie zgody na włączenie i rozbudowę istniejącego przyłącza kanalizacji deszczowej. Wyjaśniła, że opracowywana jest dokumentacja projektowo-kosztorysowa obejmująca rozbudowę budynku na potrzeby Zarządzania Kryzysowego.

P. Aneta Sosinowska powiedziała, że kanalizacja deszczowa realizowana była wspólnie z Miastem, ale znajduje się na naszym terenie.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za wyrażeniem zgody opowiedziało się 3 członków Zarządu, od głosu wstrzymał się p. R. Grubek.

Zarząd wyraził zgodę na włączenie do kanalizacji deszczowej.

Dyrektor Biura Rady i Zarządu – Monika Skrzyńska przedstawiła wniosek pełnomocnika Burmistrza Łatowicza dotyczący wydania opinii na podstawie art. 11b ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych dla dokumentacji pn. „Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości

Chyżyny - Stara Wieś, długości 1207 mb". Dodała, że dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Maz. pozytywnie zaopiniował powyższy wniosek.

Zarząd Powiatu jednogłośnie pozytywnie zaopiniował przedłożone materiały dla przedmiotowego zadania.

P. Anna Szostak poinformowała o sytuacji dotyczącej realizacji prac remontowych wraz z pracami towarzyszącymi Pałacu Dworskiego będącego siedzibą Domu Pomocy Społecznej w Kątach. Wyjaśniła, że w dniu 29 czerwca br. dokonano odbioru końcowego, ale stwierdzono wykonanie z usterkami. Wykonawcy wyznaczono termin na usunięcie wad i usterek do dnia 20 lipca br. W dniu 17 lipca br. wykonawca wystosował pismo z prośbą o przedłużenie terminu na usunięcie usterek do dnia 8 sierpnia br.

P. Anna Szostak wyjaśniła, że w dniu 20 lipca br. odbyło się spotkanie z wykonawcą na terenie DPS w Kątach i stwierdzono, że nie wszystkie wady i usterki zostały usunięte. Dodała, że zgodnie z zapisami umowy z Wykonawcą powinny być naliczane kary umowne w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki liczony od wyznaczonego dnia na usunięcie usterek tj. od 20 lipca br.

Członek Zarządu – Robert Grubek zwrócił się z pytaniami, kto jest wykonawcą powyższego zadania, kto jest inspektorem nadzoru oraz jaki jest koszt inwestycji.

P. Anna Szostak powiedziała, że wykonawcą jest firma Plichta Trade Sp. z o.o., a inspektorem nadzoru Bogusław Kowalczyk. Dodała, że wartość zadania netto to kwota 1.215.260,15 zł, a dofinansowanie z Polskiego Ładu stanowi kwotę 960.000 zł. Ponadto poinformowała, że umowa została podpisana 14 lipca 2025 r. z czasem realizacji 11 m-cy.

P. Robert Grubek zapytał, jakie usterki zostały stwierdzone.

P. Anna Szostak powiedziała, że m.in. stwierdzono konieczność wymiany drzwi, bo zeszła z nich farba, część wstawionych okien była w innym odcieniu.

Zarząd Powiatu postanowił o naliczeniu kar umownych od dnia 20 lipca br.

Skarbnik Powiatu – Aneta Piłka powiedziała, że wpłynął wniosek dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych w Ignacowie o przekazanie dodatkowej transzy środków w kwocie 210.000 zł z przeznaczeniem na nagrody jubileuszowe. Dodała, że mieszczą się w planie finansowym.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na przekazanie dodatkowej transzy środków ZSS w Ignacowie.

Skarbnik Powiatu poinformowała, że wpływają pisma z Powiatowego Urzędu Pracy w Mińsku Maz. dotyczące zwiększenia środków na etatyzację.

Członek Zarządu – Damian Kacprowicz zwrócił się o przygotowanie zestawienia porównawczego wynagrodzeń na podobnych stanowiskach.

Wicestarosta – Urszula Pacyga zwróciła się o przygotowanie zestawienia z ostatnich 7 lat dotyczącego wysokości podwyżek wynagrodzeń.

Skarbnik Powiatu – Aneta Piłka odczytała pismo dyrektora SPZOK dotyczące pokrycia strat finansowych za lata 2023, 2024 i 2025. Kolejno przedstawiła pismo dyrektora SPZOK informujące o sytuacji finansowej SPZOK i konieczności zaciągnięcia pożyczki w kwocie 20 mln zł niezbędnej do zabezpieczenia bieżącego funkcjonowania.

Ustalono, że kolejne posiedzenie odbędzie się 11 sierpnia 2026 r. o godz. 9.00.

Ad. 11

Protokół posiedzenia w dniu 13 lipca 2026 r. został przyjęty.

Ad. 12

Zamknięcie posiedzenia.

Starosta – Remigiusz Lesław Górniak

Wicestarosta – Urszula Pacyga

Członkowie Zarządu: Robert Henryk Grubek

Damian Kacprowicz