

Protokół Nr 11/24
posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego
w dniu 24 lipca 2024 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Starosta – Remigiusz Lesław Górniak
Wicestarosta – Urszula Pacyga

członkowie Zarządu: Robert Henryk Grubek
Damian Kacprowicz
Piotr Ładno

oraz: Teresa Bąk – Skarbnik Powiatu
Tomasz Cembrowski – dyr. DPS św. Józefa w Mińsku Maz.
Michał Serwinowski – dyr. ZDP w Mińsku Maz.
Anna Czyżewska – z-ca nacz. Wydz. Architektury i Budownictwa

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Wizytacja budynku po Komendzie Powiatowej Policji w Mińsku Maz.
5. Sprawy drogowe.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2024 rok.
7. Sprawy różne.
8. Przyjęcie protokołu posiedzenia w dniu 18 lipca 2024 r.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Starosta – Remigiusz Lesław Górniak otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Starosta – Remigiusz Lesław Górniak odczytał porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Starosta – Remigiusz Lesław Górniak poinformował o następujących sprawach:

- w dniu 17 lipca 2024 r. uczestniczył w posiedzeniu Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu,
- podpisana została umowa na koncepcję DW635 łączącą drogę krajową nr 2 z drogą z Halinowa do Wołomina,
- uczestniczył w obchodach Święta Policji.

Ad. 4

Zarząd Powiatu wizytował budynek po Komendzie Powiatowej Policji w Mińsku Maz. przy ul. Wyszyńskiego. W wizytacji uczestniczyli również przedstawiciel Komendy Powiatowej Policji, naczelnicy wydziałów oraz dyrektor PUP w Mińsku Maz. Zarząd Powiatu widzi zapotrzebowanie na przejęcie tego budynku w całości i wizja lokalna potwierdziła to stanowisko.

Wicestarosta – Urszula Pacyga powiedziała, że mamy koncepcję i wizję na zagospodarowanie całego budynku. Wyjaśniła, że obecnie ponoszone są wysokie koszty związane z wynajmem pomieszczeń na potrzeby Powiatowego Urzędu Pracy. W związku problemami lokalowymi budynek jest niezbędny do dalszego działania. Ponadto dodała, że na samorządy nakładanych jest coraz więcej zadań, zwiększa się zatrudnienie, a nie ma warunków lokalowych. W związku z czym niezbędne jest zaadaptowanie całego budynku przy ul. Wyszyńskiego na potrzeby wydziałów Starostwa, jednostek oraz Powiatowego Urzędu Pracy.

Ad. 5

Dyrektor ZDP – Michał Serwinowski poinformował, że złożony został wniosek do Ministerstwa Infrastruktury o dofinansowanie z rezerwy subwencji ogólnej zadania „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2236W Dębe Małe-Transbór-Starogród polegającej na budowie i rozbiórce istniejącego mostu oraz budowie nowego obiektu mostowego” i po pozytywnej weryfikacji powiat otrzymał dofinansowanie w wysokości 50% tj. 4.364.000 zł (wartość kosztorysowa zadania wynosiła 8.726.000 zł). Po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym wyłoniono wykonawcę za kwotę 6.017.762 zł. W związku z powyższym środki własne zaangażowane w to zadanie to kwota 3.008.881 zł i taka sama kwota z dofinansowania, więc do wykorzystania pozostaje kwota 1.355.000 zł.

Dyrektor ZDP zaproponował, aby pozostałą kwotę dofinansowania z rezerwy (1.355.118,53 zł) wykorzystać na dofinansowanie realizowanego zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2246W Stara Wieś-Wólka Dłużewska-Parysów od km 0+345 do km 2+190” (koszt 5.217.201 zł i realizowane jest ze środków własnych), więc uwolniona zostanie kwota 1.355.118 zł środków własnych, które można przeznaczyć na wykonanie nakładek).

P. Michał Serwinowski powiedział, że należy wystąpić do Ministerstwa Infrastruktury o zaakceptowanie naszej propozycji i kolejno złożyć komplet dokumentów.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zaproponowane wykorzystanie środków.

Członek Zarządu – Piotr Ładno powrócił do sprawy wykonania odwodnienia na ul. Akacjowej w Siennicy. Wyjaśnił, że Zarząd Dróg Powiatowych zrobił rozeznanie i koszt to kwota ok. 50.000 zł – 60.000 zł i jest realne do wykonania z bieżącego utrzymania dróg.

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę.

Dyrektor – Michał Serwinowski poinformował, że w 2022 r. Zarząd wystąpił do wszystkich miast i gmin z terenu powiatu o przeanalizowanie możliwości przejęcia dróg, które nie spełniają wymogów dróg powiatowych. W odpowiedzi na powyższe pismo Gmina Halinów wyraziła wolę przejęcia drogi nr 2204W Halinów-Krzewina-Desno, która nie spełnia wymogów dla drogi powiatowej, ma znaczenie wyłącznie lokalne i powinna zostać zaliczona do kategorii dróg gminnych. Dodał, że pozbawienie kategorii drogi powiatowej następuje w drodze uchwały rady powiatu w porozumieniu z zarządem województwa, po zasięgnięciu opinii wójtów (burmistrzów, prezydentów miast) gmin, na obszarze których przebiega droga oraz zarządów sąsiednich powiatów. Wyjaśnił, że posiada opinie w tym zakresie, ale trzeba wystąpić jeszcze do Zarządu Województwa Mazowieckiego o opinię oraz należy poinformować Burmistrza Halinowa o zamiarze podjęcia uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych drogi nr 2204W Halinów-Krzewina-Desno na odc. o dł. 4,315 km. Dodał, że uchwały w sprawie pozbawienia i zaliczenia powinny być podjęte nie później niż do końca trzeciego kwartału danego roku, z mocą od dnia 1 stycznia roku następnego.

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na pozbawienie kategorii dróg powiatowych drogi nr 2204W Halinów-Krzewina-Desno na odc. o dł. 4,315 km.

Dyrektor ZDP poinformował, że podpisana została umowa z wykonawcą na wykonanie nakładek (po przetargu pozostaje kwota 646.000 zł).

Ad. 6

Skarbnik Powiatu – Teresa Bąk przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2024 rok. Wyjaśniła, że zmiany polegają na przeniesieniu wydatków między §§ w ramach tego samego działu w zakresie wydatków bieżących oraz przeniesieniu wydatków rezerwy ogólnej i dotyczą:

- Starostwa Powiatowego w Mińsku Maz.
- Domu Dziecka w Mińsku Maz.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały członkowie Zarządu głosowali następująco:

- Starosta – Remigiusz Lesław Górniak – za podjęciem uchwały,
 - Wicestarosta – Urszula Pacyga - za podjęciem uchwały,
 - Członek Zarządu – Robert Henryk Grubek – za podjęciem uchwały,
 - Członek Zarządu – Damian Kacprowicz – za podjęciem uchwały,
 - Członek Zarządu – Piotr Ładno – za podjęciem uchwały.
- Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 97/24 w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2024 rok.

Ad. 7

Dyrektor DPS św. Józefa w Mieni – Tomasz Cembrowski poinformował o sprawach związanych z funkcjonowaniem Domu Pomocy Społecznej. Ponadto zwrócił się z prośbą o zgodę na zwiększenie wynagrodzenia dla pielęgniarek pracujących w DPS o 150 zł (15 etatów pielęgniarek). Powiedział, że w związku ze zmianą rozporządzenia w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych wzrosło wynagrodzenie opiekunów z kwoty 4.320 zł do kwoty 4.700 - 4.800 zł.

Zarząd Powiatu upoważnił p. Artura Więckowskiego pełniącego obowiązki dyrektora SPZOZ w Mińsku Maz. do dysponowania na cele budowlane nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Mińskiego, a będącymi w użytkowaniu SPZOZ, położonymi w Mińsku Maz. ozn. w ewidencji gruntów jako działki nr 2527/ 5, 2527/6, 2527/7, 2527/10, 1878/2 i 4005/3. Jednocześnie Zarząd zobowiązał p.o. dyrektora do składania informacji o złożonych wnioskach o wydanie pozwolenia na budowę i zgłoszenia rozpoczęcia prac budowlanych.

Starosta – Remigiusz Lesław Górniak poinformował, że we wrześniu organizatorem Konwentu Wójtów i Burmistrzów będzie powiat miński.

Z-ca naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa – Anna Czyżewska powiedziała, że Burmistrz Cegłowa wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla msc. Wiciejów. Wyjaśniła, że na tym obszarze nie ma nieruchomości powiatowych.

Zarząd Powiatu uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Następnie p. Anna Czyżewska przedstawiła wniosek Burmistrza Kałuszyn dotyczący uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części m. Kałuszyn dotyczący zabudowy mieszkaniowej.

Zarząd Powiatu uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części m. Kałuszyn.

Z-ca naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa przedstawiła pismo Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki, który poinformował o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta tzw. „poligonu” (dot. dopuszczenia zabudowy wielorodzinnej). Wyjaśniła, że na tym terenie nie ma działek będących własnością powiatu.

P. Anna Czyżewska poruszyła temat stacji paliw w Stanisławowie. Wyjaśniła, że jest pytanie, czy wymiana zbiornika podziemnego wymaga pozwolenia na budowę, czy na zgłoszenie. Powiedziała, że wpłynęło zgłoszenie remontu zbiorników. Dodała, że poprzednicy uważali, że powinno to być na pozwolenie, ale decyzje były uchylane przez wojewodę w tym zakresie, a poprawnym trybem jest tryb zgłoszenia.

Ustalono, że nie wnoszony będzie sprzeciw.

P. Anna Czyżewska poinformowała o trudnej sytuacji kadrowej w Wydziale Architektury i Budownictwa.

Wicestarosta – Urszula Pacyga powiedziała, że od sierpnia do Wydziału Architektury i Budownictwa zatrudnione zostaną dwie osoby.

Ustalono, że kolejne posiedzenie odbędzie się 7 sierpnia 2024 r. o godz. 9.30.

Ad. 8

Protokoły posiedzeń w dniach 8 i 11 lipca 2024 r. zostały przyjęte.

Ad. 9

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Zarządu – Remigiusz Lesław Górnjak

Wicestarosta – Urszula Pacyga

Członkowie Zarządu: Robert Henryk Grubek

Damian Kacprowicz

Piotr Ładno

