

Protokół Nr 130/14
posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego
w dniu 4 sierpnia 2014 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

członkowie Zarządu: Henryk Księżopolski
Marek Pachnik
Marcin Nowak

oraz: Danuta Strejczyk – Sekretarz Powiatu
Jarosław Kulma – nacz. Wydz. Finansowego
Wojciech Osiński – nacz. Wydz. Gospodarki Nieruchomościami
Wincenty Bartnicki – nacz. Wydz. Inwestycji

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia II przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Dziękowiznie, gmina Mińsk Mazowiecki.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia odcinków dróg na terenie miasta Marki do kategorii dróg powiatowych.
6. Sprawy z zakresu dróg.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2014 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji do odbioru prac polegających na wycenie wartości rynkowej zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości gruntowych oraz majątku ruchomego Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim.
9. Sprawy inwestycyjne.
10. Sprawy różne.
11. Przyjęcie protokołu posiedzenia w dniu 21 lipca 2014 r.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Wicestarosta przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki poinformował o następujących sprawach:
- odbyły się uroczystości związane z obchodami 70 rocznicy wybuchu Powstania Warszawskiego,
- zakończyła się kontrola Urzędu Kontroli Skarbowej; przygotowane zostało odwołanie od ustaleń UKS,

- w dniu 7 września br. w Kałuszynie odbędą się dożynki powiatowe połączone z dożynkami gminnymi,
- trwają prace związane z budową pawilonu w SPZOZ i prace remontowe w Zespole Szkół Agrotechnicznych w Mińsku Maz.

Ad. 4

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Wojciech Osiński powiedział, że w dniu 9 lipca br. odbył się pierwszy przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Dziękowiźnie, ale nikt nie wpłacił wadium i nie przystąpił do przetargu. W związku z powyższym zaproponował obniżyć cenę wywoławczą z kwoty 285.969 zł do kwoty 240.000 zł. Następnie odczytany został projekt uchwały w sprawie ogłoszenia II przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Dziękowiźnie, gmina Mińsk Mazowiecki; przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie (w obecności 4 członków Zarządu).

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 709/14 w sprawie ogłoszenia II przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Dziękowiźnie, gmina Mińsk Mazowiecki.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przedstawił ponadto wniosek dyrektora SPZOZ w Mińsku Maz. o wyrażenie zgody na wycinkę jednego drzewa (klon) z działki o nr ew. 2527/10, które zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wycinkę 1 drzewa z działki nr 2527/10.

Ad. 5

Sekretarz – Danuta Strejczyk powiedziała, że Starosta Powiatu Wołomińskiego zwrócił się o zaopiniowanie zaliczenia do kategorii dróg powiatowych odcinków dróg położonych w granicach miasta Marki. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia odcinków dróg na terenie miasta Marki do kategorii dróg powiatowych. Dodała, że ZDP pozytywnie zaopiniowało powyższy wniosek. Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie (w obecności 4 członków Zarządu).

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 710/14 w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia odcinków dróg na terenie miasta Marki do kategorii dróg powiatowych.

Ad. 6

Sekretarz Powiatu przedstawiła pismo Wójta Gminy Siennica, który zwrócił się o zaopiniowanie inwestycji polegającej na rozbudowie drogi gminnej Kąty – Bestwiny w gm. Siennica. Dodała, że Zarząd Dróg Powiatowych w Mińsku Maz. pozytywnie zaopiniował powyższy wniosek pod warunkiem wykonania odwodnienia skrzyżowania.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował inwestycję polegającą na rozbudowie drogi gminnej Kąty – Bestwiny pod warunkiem wykonania odwodnienia skrzyżowania. Następnie przedstawione zostało pismo Wójta Gminy Siennica dotyczące wydania opinii do projektu inwestycji polegającej na rozbudowie drogi gminnej relacji Dłużew-Lasomin. Dodała, że Zarząd Dróg Powiatowych w Mińsku Maz. pozytywnie zaopiniował powyższy wniosek.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował inwestycję polegającą na rozbudowie drogi gminnej relacji Dłużew-Lasomin.

Kolejno omówiony został wniosek złożony przez pełnomocnika Wójta Gminy Mińsk Maz. Biuro Projektowe Marek Sroka o zaopiniowanie realizacji inwestycji drogowej – przebudowa ul. Rozwojowej w m. Grębiszew. Zarząd Dróg Powiatowych w Mińsku Maz. pozytywnie zaopiniował powyższy wniosek. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował inwestycję polegającą na przebudowie ul. Rozwojowej w Grębiszewie.

Kolejno przedstawiony został wniosek Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki dotyczący wyrażenia zgody na lokalizację ścieżki rowerowej na części nieruchomości stanowiącej działkę nr 866/4 w Mińsku Maz. oraz na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane związane z budową ścieżki rowerowej. Dyrektor ZDP w Mińsku Maz. pozytywnie zaopiniował powyższy wniosek.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na lokalizację ścieżki rowerowej na części nieruchomości nr ew. 866/4 oraz na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane związane z przedmiotową inwestycją.

Ad. 7

Naczelnik Wydziału Finansowego – Jarosław Kulma przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2014 rok. Wyjaśnił, że zmiany polegają na zmianie planu dochodów i wydatków związanych ze zmianą kwot dotacji celowych przekazywanych z budżetu państwa, przeniesieniu wydatków między §§ w ramach tego samego działu oraz przeniesieniu wydatków z rezerwy budżetowej i dotyczyły:

Zmiany dotyczą następujących jednostek:

- Starostwa Powiatowego,
- Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mińsku Maz.
- Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mińsku Maz.
- Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Mińsku Maz.
- Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Sulejówku
- Domu Pomocy Społecznej w Kątach.

Naczelnik Wydziału Finansowego przedstawił wniosek naczelnika Wydziału Oświaty i Promocji o zwiększenie środków o kwotę 5.000 zł z przeznaczeniem na organizację dożynek.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zwiększenie środków w kwocie 5.000 zł z rezerwy budżetowej.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały członkowie Zarządu głosowali następująco:

- Wicestarosta – Krzysztof Płochocki – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu - Henryk Księżopolski – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu – Marcin Nowak – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu – Marek Pachnik – za podjęciem uchwały,

Głosów wstrzymujących i przeciwnych nie było, nieobecny p. A. J. Tarczyński.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 711/14 w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2014 rok.

Ad. 8

Naczelnik Wydziału Inwestycji – Wincenty Bartnicki powiedział, że zgodnie z zapisami umowy od daty dostarczenia wyceny majątku SPZOZ mamy 30 dni na odbiór opracowania, w związku z tym należy powołać komisję. Dodał, że biegły rzeczoznawca dokonał wyceny majątku SPZOZ na dzień 31 marca 2014 r.

Wycena nieruchomości SPZOZ i środków trwałych opiewa na kwotę 65.000.000 zł. Następnie odczytał projekt uchwały w sprawie powołania komisji do odbioru prac polegających na wycenie wartości rynkowej zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości gruntowych oraz majątku ruchomego Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim. Przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie (w obecności 4 członków Zarządu).

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 712/14 w sprawie powołania komisji do odbioru prac polegających na wycenie wartości rynkowej zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości gruntowych oraz majątku ruchomego Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim.

Ad. 9

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki poinformował, że dyrektor Zespołu Szkół Agrotechnicznych w Mińsku Maz. w funduszu remontowym ma zabezpieczone środki w kwocie 50.000 zł z przeznaczeniem na remont holu wejściowego i korytarzy, które mają być zrealizowane w okresie wakacyjnym.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podjęcie działań związanych z remontem zaplanowanych przez dyrekcję ZSA w Mińsku Maz.

Naczelnik Wydziału Inwestycji – Wincenty Bartnicki poruszył temat remontu starego obiektu ZSS w Ignacowie. Wyjaśnił, że realizacja zaplanowanych prac jest już na półmetku. Dodał, że powrócił temat wykonania nowych posadzek w ciągach komunikacyjnych (korytarze bez klatek schodowych) w takiej samej technologii jak w salach lekcyjnych. Wykonawca stwierdził, że można zrealizować to bez zrywania płytek lastrykowych, gdyż mogą zostać wygładzone i wykonana zostanie warstwa z żywicy syntetycznej i na to położona zostanie wykładzina typu tarkiet. Dodał, że wykonawca wykonał wycenę, zgodnie z którą na zastosowaniu tego typu rozwiązania zaoszczędzone zostaną środki w kwocie ok. 10.000 zł.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zastosowanie powyższego rozwiązania.

Kolejno p. Wincenty Bartnicki powiedział, że przekazany został teren wykonawcy PPHU LUX z Mińska Maz. pod budowę budynku administracyjnego ZDP. Firma poinformowała o zmianie na stanowisku kierownika budowy, którym został p. Jerzy Standziak.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zmianę kierownika budowy.

Ponadto poinformował, że termin zakończenia inwestycji w GiLO w Mińsku Maz. upływa z końcem lipca 2015 r.

Ad. 10

Wicestarosta przedstawił wniosek dyrektora ZSS w Ignacowie o przyznanie środków finansowych na zakup mebli do sal lekcyjnych w remontowanej części szkoły. Szacunkowy koszt zakupu mebli to kwota 60.000 zł (bez ławek, stolików szkolnych i tablic).

Wniosek pozostawiono do rozpatrzenia na kolejnym posiedzeniu Zarządu.

Przedstawiony został wniosek dyrektora ZS Nr 1 w Mińsku Maz. dotyczący upoważnienia do realizacji remontu sali gimnastycznej.

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę Nr 713/14 w sprawie udzielenia upoważnienia dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 1 im. Kazimierza Wielkiego w Mińsku Mazowieckim.

Ustalono, że kolejne posiedzenie Zarządu odbędzie się 18 sierpnia br.

Ad. 11

Protokół posiedzenia w dniu 21 lipca 2014 r. został przyjęty.

Ad. 12

Zamknięcie posiedzenia.

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

Członkowie Zarządu: Henryk Księżopolski

Marek Pachnik

Marcin Nowak

The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written on a horizontal dotted line. The top signature is the most legible and appears to be 'K. Płochocki'. The middle signature is more stylized and less legible. The bottom signature is also stylized and less legible.