

**Protokół Nr 107/13**  
**posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego**  
**w dniu 2 grudnia 2013 r.**

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

**członkowie Zarządu:** Henryk Księżopolski  
Marek Pachnik

**oraz:** Danuta Strejczyk – Sekretarz Powiatu  
Teresa Bąk – Skarbnik Powiatu  
Wincenty Bartnicki – nacz. Wydz. Inwestycji  
Iwona Warszawska – Lulko – nacz. Wydz. Architektury i Budownictwa  
Wojciech Osiński – nacz. Wydz. Gospodarki Nieruchomościami

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Przyjęcie projektów uchwał i innych materiałów na XXIV sesję Rady Powiatu Mińskiego.
5. Uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Cegłów.
6. Uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Mrozy, Kruki, Wola Paprotnia, Gójszcz, Wola Rafałowska, Rudka, Guzów, Jeruzal.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2013 rok.
8. Sprawy różne.
9. Przyjęcie protokołu posiedzenia w dniu 25 listopada 2013 r.
10. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 1**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński otworzył posiedzenie.

**Ad. 2**

Starosta przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie (w obecności 4 członków Zarządu).

**Ad. 3**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński poinformował o następujących sprawach:  
- w związku z wystąpieniem do Ministerstwa Finansów o zwiększenie subwencji z przeznaczeniem na wyposażenie nowych sal w ZSS w Ignacowie i Centrum

Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mińsku Maz. powiat otrzymał kwotę 111.886 zł,

- otrzymaliśmy środki w kwocie 159.000 zł z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej na odprawy dla nauczycieli,
- odwołanie wysłane do wojewody dotyczące oceny wniosków złożonych w ramach NPPDL w zakresie drogi Mińsk Maz. przedłużenie ul. Jasnej w kierunku Dłużki nie zostało uwzględnione,
- odbyło się spotkanie firmy doradczej, zespołu sterującego z przedstawicielami załogi SPZOZ. Przedstawione zostały założenia partnerstwa i kwestie zabezpieczenia praw pracowniczych.

#### **Ad. 4**

Starosta poinformował, że sesja zaplanowana została na 18 grudnia br. Przygotowany został następujący porządek obrad:

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Mińskiego na lata 2013 – 2018.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwały budżetowej Powiatu Mińskiego na 2013 r.

Skarbnik Powiatu – Teresa Bąk poinformowała, że zmiany dotyczą m.in.:

- zwiększenia planu dochodów z tytułu przyznanych środków w kwocie 159.000 zł z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej z przeznaczeniem na odprawy dla nauczycieli,
- zwiększenia planu dochodów z tytułu przyznanych środków w kwocie 111.886 zł z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej z przeznaczeniem na wyposażenie placówek oświatowych,
- zwiększenie planu dochodów o kwotę 63.600 zł z przeznaczeniem na podniesienie standardów w domach pomocy społecznej,
- wprowadzenie dodatkowych dochodów w kwocie 10.600 zł w ZS Nr 1 w Mińsku Maz. i przeznaczenie na zakup żywności,
- wprowadzenie dodatkowych dochodów w kwocie 143.874,46 zł w DPS św. Józefa w Mieni,
- zwiększenie planu wydatków o kwotę 31.520 zł na zakup urządzenia do zwalczania bakterii w wodzie oraz o kwotę 4.000 zł na wykonanie dokumentacji na ogrodzenie w DPS w Kątach,
- zwiększenie planu wydatków bieżących na dotację w kwocie 309.931 zł z przeznaczeniem na zakup lampy do tomografu w SPZOZ,
- zmiana przeznaczenia środków w KPPSP w Mińsku Maz. w związku z niższym niż planowano kosztem wykonania modernizacji placu manewrowego (przeznacza się na naprawę bramy garażowej w kwocie 4.289,01 zł i zakup środka pianotwórczego w kwocie 2.399,50 zł),
- zwiększenie planu wydatków o kwotę 9.000 zł z przeznaczeniem na wymianę wykładziny w Zespole Szkół Agrotechnicznych i wykonanie instalacji internetu,
- zwiększenie planu wydatków o kwotę 44.886 zł w CKZiU z przeznaczeniem na zakup pomocy naukowych, z dofinansowaniem ze środków z rezerwy subwencji.

- Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Mińskiego na lata 2014 – 2021.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Powiatu Mińskiego na 2014 r.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych i zasad ich przyznawania.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wynagrodzenia Starosty Powiatu Mińskiego.

Starosta wyjaśnił, że zmiana polega na określeniu kwotowym dodatku specjalnego, a nie określeniu procentowym.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej nabycia prawa użytkowania wieczystego działki nr 335/4 w Cegłowie.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie realizacji zadania pn. „Rozbudowa, modernizacja i restrukturyzacja Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim w formule partnerstwa publiczno-prywatnego”.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego za 2013 r. Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zespole Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim.

Starosta powiedział, że w związku z upływem kadencji Rady Społecznej należy powołać na kolejną kadencję Radę Społeczną przy SPZOZ.

- Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia regulaminu Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zespole Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zadań finansowanych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2013 r.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu mińskiego.

Starosta wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy zmiany godzin pracy apteki ogólnodostępnej Dr. Max, skrócony zostanie czas pracy w sobotę, apteka będzie czynna od 8.00 do 14.00.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Powiatu Mińskiego na 2014 r.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Powiatu na 2014 r.

Materiał został przyjęty bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2014 r.

Materiał został przyjęty bez uwag.

#### **Ad. 5**

Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa – Iwona Warszawska Lulko powiedziała, że wójt Gminy Cegłów wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Cegłów. Wyjaśniła, że na terenie tej miejscowości powiat nie posiada nieruchomości stanowiących działki budowlane, ale posiada 4 drogi powiatowe: Mińsk Maz. – Mrozy, Jędrzejów-Kuflew, Cegłów – Siennica, Cegłów-Posiadały.

Następnie zaproponowała pozytywnie uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Cegłów.

Zarząd Powiatu pozytywnie uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Cegłów.

#### **Ad. 6**

Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa powiedziała, że wójt Gminy Mrozy wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Mrozy, Kruki, Wola Paprotnia, Gójszcz, Wola Rafałowska, Rudka, Guzew, Jeruzal. Wyjaśniła, że powiat posiada działkę przylegającą do Zespołu Szkół w Mrozach, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na tereny zieleni urządzonej tj. park wiejski, dopuszczona jest mała architektura i obiekty turystyki. Ponadto powiat posiada drogi powiatowe: 4 drogi powiatowe w Mrozach, 1 drogę w Woli Paprotniej, 2 drogi powiatowe w Woli Rafałowskiej, 1 drogę w Guzewie, 3 drogi w Jeruzalu, natomiast na terenie miejscowości Rudka i Kruki powiat nie posiada dróg powiatowych, ani innych nieruchomości.

Następnie zaproponowała pozytywnie uzgodnić projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Mrozy, Kruki, Wola Paprotnia, Gójszcz, Wola Rafałowska, Rudka, Guzew, Jeruzal.

Zarząd Powiatu pozytywnie uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższych miejscowości.

#### **Ad. 7**

Skarbnik Powiatu – Teresa Bąk przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2013 rok. Wyjaśniła, że zmiany polegają na zmianie planu dochodów i wydatków związanych ze zmianą kwot dotacji celowych przekazywanych z budżetu państwa, przeniesieniu wydatków między §§ w ramach tego samego działu w zakresie wydatków bieżących oraz wydatków z rezerwy budżetowej.

Zmiany dotyczą następujących jednostek:

- Starostwa Powiatowego,
- Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mińsku Maz.

- Zespołu Szkół Nr 1 w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Agrotechnicznych w Mińsku Maz.
- Domu Pomocy Społecznej w Kątach,
- Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Mińsku Maz.
- Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Mińsku Maz.

Skarbnik Powiatu poinformowała, że w PODGiK nie zapłacona została kwota ponad 100.000 zł za wykonaną usługę. Dłużnik uchyla się od uregulowania należności. Firma z tej zaległości wpłaciła kwotę ok. 30.000 zł. Komornik odlicza sobie koszty komornicze i należy zabezpieczyć na ten cel 5.000 zł.

Zarząd Powiatu przyznał kwotę 5.000 zł z rezerwy budżetowej.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały członkowie Zarządu głosowali następująco:

- Starosta – Antoni Jan Tarczyński – za podjęciem uchwały,
  - Wicestarosta – Krzysztof Płochocki – za podjęciem uchwały,
  - Członek Zarządu - Henryk Książkowski – za podjęciem uchwały,
  - Członek Zarządu – Marek Pachnik – za podjęciem uchwały.
- Głosów wstrzymujących i przeciwnych nie było, (nieobecny M. Nowak).

**Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 574/13 w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2013 rok.**

#### **Ad. 8**

Naczelnik Wydziału Inwestycji – Wincenty Bartnicki powrócił do propozycji złożonej przez PEC. Wyjaśnił, że z GiLO w Mińsku Maz. uzyskał informację, iż koszty ogrzewania w 2012 r. wyniosły 137.502,74 zł przy kubaturze 5.134 m<sup>3</sup>, konserwacja 4.180,99 zł, koszty urzędu dozoru technicznego 829 zł, co daje łączny koszt 142.512,73 zł. Dodał, że w ostatnich trzech latach nie było awarii, ale za 2-3 lata konieczny będzie remont kotłowni.

P. Wincenty Bartnicki dodał, że po oddaniu do użytkowania hali sportowej kubatura zwiększy się o 9.787,63 m<sup>3</sup>, a więc koszty ogrzewania wzrosną do ok. 400.000 zł rocznie. Stwierdził, że po przeprowadzeniu analizy wszystko przemawia za przyłączeniem GiLO w Mińsku Maz. do sieci ciepłowniczej PEC.

Po analizie Zarząd Powiatu przychylił się do propozycji złożonej przez PEC, a dotyczącej przyłączenia GiLO do sieci ciepłowniczej.

Starosta zwrócił się do naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami o podjęcie działań w kierunku sprzedaży dwóch pieców pozostałych po SOSzW.

Naczelnik – Wojciech Osiński poinformował, że sąd orzekł o eksmisji lokatorów z budynku przy ul. Stankowizna. Ponadto dodał, że uczniowie klasy hydraulicznej CKZiU demontują instalację hydrauliczną w tym budynku (kompakty, umywalki, termostaty, grzejniki), która zostanie przewieziona do CKZiU.

Następnie Starosta odniósł się do propozycji złożonej przez prezesa firmy „ZIB”, a dotyczącej możliwości zwiększenia płatności w 2014 r. do kwoty 2 mln zł, a pozostałe środki płatne byłyby w marcu 2015 r. Stwierdził, że nierealnym jest zrealizowanie tej

propozycji i należy pozostać przy dotychczasowych ustaleniach, że odbiór inwestycji nastąpi w roku 2015, a płatność nastąpi w marcu 2015 r.

Kolejno naczelnik Wydziału Inwestycji odniósł się do kwestii związanej z wykorzystaniem dodatkowego pomieszczenia. Wyjaśnił, że nie ma sensu wykonania lanego stropu, gdyż strop dziurawiłyby rury wentylacyjne i nie byłoby możliwości właściwego wykorzystania pomieszczenia. Dodał, że przekazał informację v-ce prezesowi firmy, iż odступujemy od wykonania stropu.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami powiedział, że firma POLSPORT przygotowująca projekt hali sportowej dla Gimnazjum Miejskiego Nr 2 zwróciła się o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością przy ul. Budowlanej 4 na cele przebudowy przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dysponowanie działką nr ew. 865/21 na cele przebudowy przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Następnie Starosta poinformował, że wojewoda przesłał do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi odwołanie pełnomocnika spadkobierców właścicieli „dóbr Janów” (złożone z uchybieniem terminu).

Ponadto powiedział, że jest problem z częścią leśną nieruchomości na Stankowiznie. Z uzyskanych informacji wynika, że Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych prawdopodobnie podejmie decyzję zobowiązującą powiat do wydzielenia z nieruchomości terenów zalesionych.

#### Ad. 9

Protokół posiedzenia w dniu 25 listopada 2013 r. został przyjęty.

#### Ad. 10

Zamknięcie posiedzenia.

Starosta – Antoni Jan Tarczyński

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

Członkowie Zarządu: Henryk Księżopolski

Marek Pachnik