

**Protokół Nr 74/08
z posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego
w dniu 1 grudnia 2008 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli:

Starosta – Antoni Jan Tarczyński
Wicestarosta – Krzysztof Michalik

członkowie Zarządu: Krystyna Pazio
Miroslaw Krusiewicz
Henryk Księżopolski

oraz: Danuta Strejczyk – Sekretarz Powiatu
Teresa Bąk – Skarbnik Powiatu
Mieczysław Romejko – dyrektor SPZOZ w Mińsku Maz.
Izabela Komorowska - specjalista w Wydziale Oświaty i Kultury

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Przyjęcie projektów uchwał i innych materiałów na XX sesję Rady Powiatu.
5. Rozpatrzenie wniosków o przyznanie stypendium sportowego dla zawodnika.
6. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia na rzecz Powiatu Mińskiego udziału w nieruchomości stanowiącej własność Miasta Sulejówek, stanowiącej działki nr 24 i 25 obrębu 42 o łącznej powierzchni 0,2147 ha.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mińskiego, będącej w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim położonej w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Szpitalnej, która stanowi część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2527/10.
8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu kontroli na 2008 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.
10. Sprawy drogowe.
11. Sprawy różne.
12. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 17 listopada 2008 r.
13. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Starosta – Antoni Jan Tarczyński otworzył posiedzenie Zarządu Powiatu Mińskiego.

Ad. 2

Starosta przedstawił porządek posiedzenia, do którego wprowadzono zmianę polegającą na wykreśleniu pkt 6 - Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia dyrektorowi Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Mińsku Mazowieckim. Z wprowadzoną zmianą porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Starosta – Antoni Jan Tarczyński poinformował o następujących sprawach:

- uczestniczył w uroczystości 10-lecia samorządu województwa mazowieckiego, która odbyła się w Pułtusku. Na spotkaniu odebrał w imieniu Przewodniczącego Rady – p. Sylwestra Zbrzeznego honorowy medal PRO MASOVIA. W spotkaniu uczestniczyli m.in.: przedstawiciele Samorządu Województwa Mazowieckiego: Przewodniczący Sejmiku Robert Soszyński, Marszałek Adam Struzik, Wicemarszałkowie Stefan Kotlewski i Ludwik Rakowski, Członkowie Zarządu Waldemar Roszkiewicz i Piotr Szprendałowicz, przedstawiciele rządu RP oraz samorządowcy z terenu całego województwa.
- spotkał się z dyrektorem Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy – Justyną Juszczyk i ustalono, że prace remontowe pomieszczeń przeznaczonych na siedzibę Domu oraz zakupu wyposażenia dokona wspólnie z dyrektorem PCPR w Mińsku Maz.
- w dniu 1 grudnia br. spotkał się z wykonawcą boiska w ZSZ Nr 2 w Mińsku Maz. i przyjęto ustalenie, że do 10 grudnia br. mają zostać zakończone prace,
- uczestniczył w otwarciu hali sportowo-widowiskowej w Halinowie.

Wicestarosta – Krzysztof Michalik poinformował o następujących sprawach:

- złożony został wniosek do Ministerstwa Sportu o wyrażenie zgody na zmianę terminu realizacji zadania – budowa boiska w ZSZ Nr 2 w Mińsku Maz.
- odbył się przetarg na dostawę oleju opałowego; najkorzystniejszą ofertę złożyła firma z Wyszkowa Z. Niziński Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe (zaproponowany został upust 8 gr na litrze).

Ad. 4

Starosta – Antoni Jan Tarczyński zaproponował termin sesji na dzień 17 grudnia br. o godz. 15.00, po sesji odbędzie się spotkanie oplatkowe.

Następnie przystąpiono do omówienia materiałów na XX sesję Rady Powiatu.

- *Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Mińskiego na rok 2009.* Starosta wyjaśnił, iż projekt budżetu został przesłany do zaopiniowania Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

- *Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb sporządzenia tabel miesięcznych kwot wynagrodzenia zasadniczego pracowników samorządowych zatrudnionych w powiatowych jednostkach organizacyjnych.*

Sekretarz Powiatu – Danuta Strejczyk przedstawiła projekt uchwały w sprawie uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb sporządzenia tabel miesięcznych kwot wynagrodzenia zasadniczego pracowników samorządowych zatrudnionych w powiatowych jednostkach organizacyjnych. Wyjaśniła, iż chodzi o zmiany wartości punktu w jednostkach oświatowych. Dodała, że dyrektor Poradni Psychologiczno-

Pedagogicznej w Sulejówku zwróciła się o podwyższenie minimalnego wynagrodzenia z 550 zł. na 750 zł. lub wzrost wartości jednego punktu na 8 zł., co umożliwi wzrost wynagrodzeń od 9% do 42%.

Starosta stwierdził, że dyrektor Poradni może zwiększyć wartość jednego punktu do poziomu, który umożliwi wzrost wynagrodzeń o 8%. Natomiast nie ma zgody na zmianę najniższego wynagrodzenia dla potrzeb sporządzenia tabel.

Zarząd Powiatu przyjął przedstawiony materiał.

Ad. 5

Specjalista w Wydziale Oświaty i Kultury – Izabela Komorowska powróciła do tematu przyznania stypendiów sportowych p. Grzegorzowi Polkowskiemu i p. M. Kozłowskiemu. Wyjaśniła, iż konsultowała sprawę z radcami prawnymi, którzy stwierdzili, że uchwał w powyższym zakresie nie należy podejmować w roku bieżącym.

Zarząd Powiatu pozostawił wnioski do rozstrzygnięcia na początek 2009 roku.

Ad. 6

Wicestarosta – Krzysztof Michalik odczytał projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Powiatu Mińskiego udziału w nieruchomości będącej własnością Miasta Sulejówek, stanowiącej działki nr 24 i 25 obrębu 42 o łącznej powierzchni 1,2147 ha. Wyjaśnił, iż chodzi o nabycie udziału w działce pod budowę Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Sulejówku.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 361/08 w sprawie nabycia na rzecz Powiatu Mińskiego udziału w nieruchomości będącej własnością Miasta Sulejówek, stanowiącej działki nr 24 i 25 obrębu 42 o łącznej powierzchni 1,2147 ha.

Ad. 7

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Wojciech Osiński przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mińskiego, będącej w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim położonej w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Szpitalnej, która stanowi część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2527/10.

Wicestarosta – Krzysztof Michalik wyjaśnił, że w załączniku do uchwały określony zostaje sposób postępowania przez dyrektora SPZOZ w zakresie wydzierżawienia, czyli tryb zamówienia publicznego oraz cenę wywoławczą (czynsz dzierżawny).

W wyniku analizy tematu Zarząd Powiatu określił, iż wydzierżawione zostanie 700 m² na okres 15 lat, czynsz dzierżawny w wysokości 20 zł.+VAT/m² /m-c , który będzie aktualizowany jeden raz w roku. Ponadto w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały znajdzie się zapis, iż wydzierżawiana nieruchomość przeznaczona jest pod budowę i prowadzenie stacji dializ, a termin na wybudowanie i uruchomienie stacji dializ to 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 362/08 w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mińskiego, będącej w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim położonej w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Szpitalnej, która stanowi część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2527/10.

Ad. 8

Skarbnik Powiatu zwróciła się z wnioskiem o wykreślenie z planu kontroli na 2008 rok 5 jednostek, które ze względu na problemy kadrowe w Wydziale Finansowym nie zostaną skontrolowane w roku bieżącym (tj. ZSA w Janowie, CKU w Mińsku Maz., SOSzW w Mińsku Maz., Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Mińsku Maz. i PUP w Mińsku Maz.).

Następnie Sekretarz Powiatu – Danuta Strejczyk odczytała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu kontroli na 2008 rok; przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 363/08 zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia planu kontroli na 2008 rok.

Ad. 9

Skarbnik Powiatu – Teresa Bąk powróciła do sprawy zaległości z tytułu wieczystego użytkowania gruntów. Wyjaśniła, że sprawa dot. zaległości p. * za wieczyste użytkowanie gruntu przy ul. _____ w Mińsku Mazowieckim. Zadłużenie dotyczy lat 2002-2008 i łącznie stanowi kwotę 3.526,88 zł. (zaległość podstawowa 2.514,40 zł., odsetki na dzień 24.11.2008 r. 795,52 zł., opłata komornicza 216,96 zł.). Zaległość zostanie rozłożona na 24 raty miesięczne.

Następnie odczytała projekt uchwały w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej; przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 364/08 w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

Ad. 10

Wicestarosta – Krzysztof Michalik przystąpił do omówienia spraw drogowych:
- wniosek PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o. dotyczący wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością stanowiącą drogę powiatową Dębe Wielkie-Pustelnik w związku z zamiarem lokalizacji linii napowietrznej nn.
Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dysponowanie nieruchomością nr ew. 715 na cele budowlane w związku z zamiarem lokalizacji napowietrznej linii energetycznej niskiego napięcia w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2218W Dębe Wielkie-Pustelnik w m. Dębe Wielkie ul. Pustelnicka – przejście nad drogą.

* ochrona danych osobowych na podst. ustawy z dnia 29.08.1997r.
o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926)

- wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. dotyczący wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością stanowiącą ul. Sosnkowskiego w Mińsku Maz. w związku z zamiarem lokalizacji sieci wodociągowej.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dysponowanie nieruchomościami o nr ew. 2679, 2681/7 i 3929/1 na cele budowlane w związku z zamiarem lokalizacji sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2222W ul. Sosnkowskiego w m. Mińsk Mazowiecki na odcinku od ul. Stankowizna do granic pasa kolejowego.

- wniosek Urzędu Gminy Latowicz dotyczący wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością w związku z zamiarem lokalizacji napowietrznej linii energetycznej oświetlenia ulicznego w m. Wielgolas.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dysponowanie nieruchomością nr ew. 925/2 na cele budowlane w związku z zamiarem lokalizacji napowietrznej linii energetycznej oświetlenia ulicznego w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2237W Borówek-Budy Wielgoleskie w m. Wielgolas gm. Latowicz po trasie nie istniejącej linii telekomunikacyjnej w odległości ok. 6,0 m od krawędzi jezdni.

- wniosek Urzędu Miejskiego w Halinowie dotyczący wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością w związku z przebudową włączenia projektowanego odcinka ul. Piłsudskiego w Halinowie w drogę powiatową ul. Jana Pawła.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dysponowanie nieruchomością nr ew. 81 na cele budowlane w związku z przebudową włączenia projektowanego odcinka ul. Piłsudskiego w Halinowie (od ul. Jana Pawła II do ul. Okuniewskiej) w drogę powiatową ul. Jana Pawła.

Następnie Wicestarosta przedstawił wystąpienie radnego A. Ciszkowskiego i H. Świtkowskiego dotyczące wykonania krawężnika na odcinku ok. 200 m ul. Okuniewskiej w Halinowie. Wyjaśnił, iż w ramach przebudowy ul. Okuniewskiej przewidywane było wykonanie poszerzenia o 3 m, w związku z planowanym dodatkowym pasem ruchu, jednak wymagałoby to wejścia w prywatną działkę. W związku z brakiem zgody ze strony właściciela nieruchomości pozostał odcinek 200 m bez krawężnika. W związku z brakiem realnych szans na wykonanie poszerzenia Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wykonanie w ramach posiadanych środków krawężnika na ul. Okuniewskiej na odcinku od ul. 3 Maja do ul. Partyzantów.

Starosta – Antoni Jan Tarczyński odczytał pismo Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki, który zwrócił się o ujęcie w planach inwestycyjnych i zabezpieczenia środków finansowych na realizację przebudowy ul. Przemysłowej w Mińsku Maz. polegającej m.in. na budowie chodników i miejsc parkingowych.

Zarząd Powiatu zapoznał się z wystąpieniem.

Ad. 11

Starosta – Antoni Jan Tarczyński odczytał informacyjnie pismo dyrektora SPZOZ w Mińsku Maz. dotyczące prowadzonych negocjacji z NFZ przez wspólną reprezentację 52 szpitali.

Kolejno Starosta przedstawił opinię radców prawnych dotyczącą ewentualnej komunalizacji PKS Mińsk Mazowiecki S.A. Zgodnie z opinią prawną zadania dotyczące organizacji transportu zbiorowego należą do zadań własnych gmin.

Zarząd Powiatu podtrzymał swoje stanowisko w zakresie nie podejmowania działań w kierunku komunalizacji PKS Mińsk Mazowiecki S.A.

Starosta poinformował, że Komitet Organizacyjny obchodów XIII Europejskiego Tygodnia Autyzmu na wniosek Zarządu Oddziału Krajowego zwrócił się o objęcie patronatem ww. obchodów, które w Mińsku Mazowieckim odbędą się w dniu 2 grudnia 2008 r.

Dodał, że w dniu 1 grudnia br. wpłynęło ponadto pismo, w którym Zarząd Krajowy zwrócił się o częściowe pokrycie kosztów organizacji obchodów Europejskiego Tygodnia Autyzmu.

Zarząd Powiatu negatywnie rozpatrzył wniosek nie przyznając środków finansowych.

Starosta odczytał pismo, w którym NFZ wzywa SPZOK do dokonania korekty dokumentacji rozliczeniowej dotyczącej świadczeń opieki zdrowotnej za 2007 r. i wzywa do zapłaty kwoty 600 zł.

Ad. 12

Protokół z posiedzenia w dniu 17 listopada br. został przyjęty.

Ad. 13

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Zarządu – Antoni Jan Tarczyński

Wicestarosta – Krzysztof Michalik

Członkowie Zarządu: Krystyna Pazio

Henryk Książkowski

Mirosław Krusiewicz

The image shows a series of horizontal lines representing a list of names. The first line has the handwritten initials 'AJT' above it. The second line has a large, stylized signature. The third line has a signature that appears to be 'K. Pazio'. The fourth line has a signature that appears to be 'H. Książkowski'. The fifth line has a signature that appears to be 'M. Krusiewicz'. There are also some other handwritten marks and numbers, including '93' at the top.