

Protokół Nr 53/2004
z posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego
w dniu 9 sierpnia 2004 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Przewodniczący Zarządu - Czesław Mroczek
Członkowie Zarządu - Krystyna Pazio
- Mirosław Krusiewicz
- Henryk Świtkowski

oraz: Danuta Strejczyk – Sekretarz Powiatu
Teresa Bąk – Skarbnik Powiatu,
Jolanta Nadłonek – Geodeta Powiatowy
Edward Piotrowski – Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa,

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Zmiany w budżecie Powiatu na 2004 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości SP ZOZ.
6. Uzgodnienie decyzji o warunkach zabudowy.
7. Sprawy różne.
8. Przyjęcie protokołu z dnia 30 lipca 2004 r.
9. Wizytacja powiatowych jednostek organizacyjnych, w których prowadzone są inwestycje.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Zarządu, pan Czesław Mroczek. Stwierdził, że istnieje wymagane quorum.

Ad. 2

Zarząd Powiatu Mińskiego jednogłośnie przyjął zaproponowany przez Przewodniczącego porządek posiedzenia.

Ad. 3

Pan **Czesław Mroczek**, Starosta Miński udzielił informacji o wnioskach powiatu mińskiego o pozyskanie środków unijnych. Złożono wniosek o przyznanie środków na modernizację drogi Jakubów – Dobrze w ramach priorytetu I. W związku z niską liczbą złożonych wniosków, ocenia się, że te, które nie zostaną odrzucone przez panel ekspertów, będą przyjęte do realizacji. Powiat Miński ubiega się również o fundusze na: modernizację budynków i terenu przyszkolnego Gimnazjum i Liceum Ogólnokształcącego im. Polskiej Macierzy Szkolnej; doposażenie SP ZOZ w aparaturę i sprzęt medyczny; rewitalizację terenów sportowych przy ZS nr 2 w Mińsku Mazowieckim oraz doposażenie powiatowych jednostek oświatowych w sprzęt sportowy.

Następnie Starosta udzielił informacji o przebiegu inwestycji w powiatowych jednostkach oświatowych. Rozstrzygnięty został przetarg na wykonanie termomodernizacji Zespołu Szkół Specjalnych w Ignacowie, współfinansowanej z Programu Aktywizacji Obszarów Wiejskich. Podpisano również umowę z wykonawcą w Zespole Szkół Agrotechnicznych w Janowie.

Ad. 4

Pani **Teresa Bąk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie powiatu na 2004 rok. Zmiany polegają na przesunięciu środków pomiędzy paragrafami w ramach tych samych działów.

Zarząd Powiatu Mińskiego jednogłośnie podjął uchwałę Nr 240/2004 w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2004 r.

Ad. 5

Pani **Jolanta Nadłonek**, Geodeta Powiatowy, omówiła projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim z przeznaczeniem na budowę stacji telefonii komórkowej. Teren wydzierżawia się na okres 3 lat. Poinformowała, że Rada Społeczna SP ZOZ zaopiniowała wniosek pozytywnie.

Zarząd Powiatu Mińskiego jednogłośnie podjął uchwałę Nr 241/2004 w sprawie wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim.

Ad. 6

Pan **Edward Piotrowski**, Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa, przedstawił wnioski wójtów i burmistrzów z terenu powiatu mińskiego o uzgodnienie projektów decyzji o warunkach zabudowy:

- 1) wniosek wójta gminy Latowicz, dotyczący:
 - budowy budynku gospodarczego na działkach nr ew. 79/2 i 79/5 w miejscowości Wielgolas,
- 2) wnioski burmistrza miasta Kałuszyn, dotyczące:
 - budowy budynku mieszkalnego oraz bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne na działce nr ew. 375 w miejscowości Żebrówka,
 - budowy budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne oraz zjazdu indywidualnego na działce o numerze ew. 161/1 w miejscowości Piotrowina,
- 3) wnioski burmistrza miasta Sulejówek, dotyczące:
 - budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 18/13 w obrębie 18 przy ul. 15 Września,
 - budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 79 w obrębie 9 przy ul. Łomżyńskiej,
 - dobudowy magazynu na odpady z tworzyw sztucznych do istniejącego warsztatu na działce nr ew. 27 w obrębie 11 przy ul. 3-go Maja,
 - zmiany sposobu użytkowania i adaptacji strychu na cele mieszkalne w budynku mieszkalnym wielorodzinnym na działce nr ew. 9/22 w obrębie 22 przy Pl. Czarnieckiego,
 - budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 88 w obrębie 59, (ulica bez nazwy)
 - zmiany sposobu użytkowania pomieszczenia gospodarczego w przyziemiu budynku mieszkalnego na sklep na działce nr ew. 149 w obrębie 20 przy ul. Bema 11,
 - zmiany sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny wraz z rozbudową polegającą na dobudowie pomieszczeń mieszkalnych od strony wschodniej oraz na nadbudowie poddasza mieszkalnego na działce nr ew. 76 w obrębie 39 przy ul. Orlej,

- zmiany sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny wraz z rozbudową i częściową rozbiórką obiektów istniejących na działce nr ew. 79 w obrębie 7 przy ul. Fredry,
- budowy budynku garażowego na dwa samochody osobowe na działce nr ew. 34 w obrębie 12 przy ul. Klonowej,
- budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 30/3 w obrębie 19 przy ul. Wyzwolenia,
- dobudowy garażu do istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 130 w obrębie 42 przy ul. Harcerskiej,
- budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowo – usługowego na działce nr ew. 76 w obrębie 29 przy ul. Moraczewskiego,
- rozbudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego polegającej na nadbudowie poddasza mieszkalnego i dobudowie klatki schodowej na działce nr ew. 58 w obrębie 12 przy ul. Armii Krajowej,
- budowy budynku garażowo – gospodarczego oraz dobudowie klatki schodowej do istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 29/4 w obrębie 17 przy ul. Wyzwolenia,
- budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 87 w obrębie 3 przy ul. Ogińskiego,
- przebudowy budynku usługowo – biurowego polegającej na: przebudowie poddasza w skrzydle południowym i wschodnim budynku w celu uzyskania dodatkowych pomieszczeń biurowo – recepcyjnych, przebudowie ściany szczytowej północnej i podjazdu od strony wschodniej na działce nr ew. 84 w obrębie 7 przy ul. Kombatantów,
- nadbudowie jednej kondygnacji nad częścią biurową budynku usługowego na działce nr ew. 4/23 w obrębie 54 przy ul. Drobiarskiej,
- budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 167 w obrębie 13 przy ul. Świętochowskiego,
- rozbudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 98 w obrębie 4 przy ul. Ogińskiego,
- budowy wielobranżowego pawilonu handlowego na działce nr ew. 80/4 w obrębie 63, przy ul. Trakt Brzeski,
- rozbudowy pawilonu handlowego o część handlowo – magazynową (w kierunku północnym) na działce nr ew. 109 w obrębie 4 przy ul. Kombatantów,
- zmiany sposobu użytkowania pawilonu handlowego na pawilon gastronomiczny na działce nr ew. 140 w obrębie 4 przy ul. Kombatantów,
- budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 76 w obrębie 40 przy ul. Idzikowskiego,
- budowy garażu na dwa samochody osobowe na działce nr ew. 33/4 w obrębie 39 przy ul. Sosnowej,
- budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ew. 17/6 w obrębie 18 przy ul. 15 Września,
- budowy dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działce nr ew. 71 przy ul. Mazowieckiej.

Zarząd Powiatu Mińskiego, po rozpatrzeniu wniosków, jednogłośnie uzgodnił projekty decyzji o warunkach zabudowy.

Ad. 7

Zarząd Powiatu Mińskiego jednogłośnie stwierdził wygaśnięcie decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim z dnia 8 lipca 1993 r. wydanej z upoważnienia Wopjewody Siedleckiego przez Dyrektora Wydziału Geodezji Urzędu Wojewódzkiego w Siedlcach w części dotyczącej przekazania w zarząd Domowi Pomocy Społecznej św. Józefa w Mieni nieruchomości położonej w Mieni, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1019/4. Rada Powiatu Mińskiego uchwałą Nr VII/42/03 z dnia 17 czerwca 2003 r. pozytywnie zaopiniowała jej sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.

Ad. 8

Zarząd Powiatu Mińskiego jednogłośnie przyjął protokół z dnia 30 lipca 2004 r.

Ad. 9

Zarząd dokonał wizytacji powiatowych jednostek oświatowych, w których prowadzone są inwestycje: Zespołu Szkół Zawodowych Nr 2 oraz Zespołu Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim. Dokonano również wizytacji ul. Piłsudskiego i ul. Poprzecznej w Cegłowie, gdzie został wykonany chodnik oraz przebudowywanej drogi powiatowej Nr 36260 na odcinku od Posiadał do Piaseczna.

Ad. 10

Wobec wyczerpania porządku obrad, przewodniczący Zarządu zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Zarządu – Czesław Mroczek

.....

Członkowie Zarządu - Krystyna Pazio

.....

- Mirosław Krusiewicz

.....

- Henryk Świtkowski

.....