**WYKAZ PRZEDMIOTÓW OPŁATY SKARBOWEJ, STAWKI TEJ OPŁATY ORAZ ZWOLNIENIA**

(źródło: ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Przedmiot opłaty skarbowej** | **Stawka** | **Zwolnienia** |
| 1 | **Pozwolenie na budowę obiektu budowlanego oraz urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym:** |  | 1) pozwolenie na budowę lub remont obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych wskutek działalności spowodowanej ruchem zakładu górniczego lub klęsk żywiołowych |
| a) budynku przeznaczonego na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna: |  | 2) pozwolenie na budowę budynków przeznaczonych na cele naukowe, socjalne i kulturalne |
| - za każdy m2 powierzchni użytkowej | 1 zł |  |
| - nie więcej niż | 539 zł |  |
| b) budynku służącego celom gospodarczym w gospodarstwie rolnym | 14 zł | 3) pozwolenie na remont obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków |
| c) innego budynku | 48 zł |  |
| d) studni oraz urządzeń do usuwania nieczystości stałych i ścieków | 20 zł |  |
| e) budowli związanych z produkcją rolną | 112 zł |  |
| f) sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, cieplnych oraz dróg, z wyjątkiem dróg dojazdowych, dojść do budynków i zjazdów z drogi, z zastrzeżeniem lit. g | 2143 zł |  |
| g) sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, cieplnych oraz dróg o długości do 1 kilometra | 105 zł |  |
| h) innych budowli | 155 zł |  |
| i) urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym | 91 zł |  |
| W przypadku wydawania pozwolenia na budowę budynku o funkcji mieszanej, przy obliczaniu opłaty skarbowej nie uwzględnia się powierzchni mieszkalnej tego budynku.  W przypadku wydawania pozwolenia na budowę obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany wymieniony w niniejszym ustępie, opłatę skarbową pobiera się od każdego obiektu odrębnie. |  |  |
| 2) na przebudowę lub remont obiektu budowlanego oraz na wznowienie robót budowlanych | 50% stawek określonych w pkt 1 |  |
| 2 | Pozwolenie na rozbiórkę obiektu budowlanego | 36 zł |  |
| 3 | Przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych na rzecz innego podmiotu | 90 zł |  |
| 4 | Decyzja inna | 10 zł |  |
| 5 | Zatwierdzenie projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego | 47 zł |  |
| 6 | Złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury | 17zł | dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa oraz jego odpis, wypis lub kopia:  1) poświadczony notarialnie lub przez uprawniony organ, upoważniające do odbioru dokumentów |
| 7 | oświadczenie zgodności duplikatu, odpisu, wyciągu, wypisu lub kopii, dokonane przez organy administracji rządowej lub samorządowej | 5 zł | poświadczenie zgodności odpisu, kopii lub wyciągu z pełnomocnictwa niepodlegającego opłacie skarbowej lub od niej zwolnionego |
| 8 | zaświadczenie | 17 zł | zaświadczenie wydane w sprawie niepodlegającej opłacie skarbowej lub od niej zwolnionego |
| 9 | **Przyjęcie zgłoszenia** dotyczącego budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, od którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu | - 1 zł za każdy m2 niemieszkalnej powierzchni użytkowej nie więcej niż 539 zł | przyjęcie zgłoszenia dotyczącego budynku zniszczonego lub uszkodzonego wskutek działalności spowodowanej ruchem zakładu górniczego lub klęsk żywiołowych |
| 10 | **Przyjęcie zgłoszenia** dotyczącego budowy sieci, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:  1) o długości powyżej 1 kilometra,  2) o długości do 1 kilometra  - od którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu | 2143 zł  105 zł |  |
| 11 | **Przyjęcie zgłoszenia** dotyczącego przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 23 pkt 1b1 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, od którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu | 50% stawki określonej w poz. 9 niniejszej tabeli | przyjęcie zgłoszenia dotyczącego budynku zniszczonego lub uszkodzonego wskutek działalności spowodowanej ruchem zakładu górniczego lub klęsk żywiołowych |

**Nie podlega opłacie skarbowej** m.in.:

* dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia **w sprawach budownictwa mieszkaniowego** (art. 2 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy),

**Zwalnia się od opłaty skarbowej** m.in.:

* jednostki budżetowe;
* jednostki samorządu terytorialnego;
* organizacje pożytku publicznego, jeżeli dokonują zgłoszenia lub składają wniosek o dokonanie czynności urzędowej albo wniosek o wydanie zaświadczenia lub zezwolenia - wyłącznie w związku z nieodpłatną działalnością pożytku publicznego w rozumieniu [przepisów](https://sip.lex.pl/#/search-hypertext/17316423_art(7)_2?pit=2019-04-13) o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (art. 7 ww. ustawy)

**Opłaty skarbowej – z wyjątkiem opłaty za pełnomocnictwo - można dokonać przelewem na poniższe konto :**

Bank Spółdzielczy w Mińsku Mazowieckim

88 9226 0005 0024 4185 2000 0030

Urząd Miasta Mińsk Mazowiecki

**Opłaty skarbowej za pełnomocnictwo można dokonać przelewem na poniższe konto (dotyczy tylko wniosków z terenu Miasta Sulejówek)**

Bank Spółdzielczy w Halinowie

52 8019 0000 2005 8006 1339 0001

Urząd Miasta Sulejówek