

**Protokół Nr 31/15**  
**posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego**  
**w dniu 22 września 2015 r.**

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński  
Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

**członkowie Zarządu:** Łukasz Bogucki  
Marek Pachnik  
Piotr Wieczorek

**oraz:** Danuta Strejczyk – Sekretarz Powiatu  
Teresa Bąk – Skarbnik Powiatu  
Tomasz Górny – nacz. Wydz. Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych  
Emilia Piotrkowicz – nacz. Wydz. Oświaty i Promocji  
Wojciech Osiński – nacz. Wydz. Gospodarki Nieruchomościami  
Wincenty Bartnicki – nacz. Wydz. Inwestycji

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Przedstawienie wyników konsultacji projektu „Programu Zapobiegania Przeszłości oraz Ochrony Bezpieczeństwa Obywateli i Porządku Publicznego Powiatu Mińskiego na lata 2015-2018”.
5. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości dotacji na jednego ucznia, wychowanka oraz dziecko objęte wczesnym wspomaganie rozwoju w publicznych oraz niepublicznych szkołach i placówkach oświatowych dotowanych z budżetu Powiatu Mińskiego.
6. Rozpatrzenie pisma złożonego przez Stowarzyszenie Społeczno-Kulturalno-Sportowe AD ASTRA w Sulejówku o rozwiązanie umowy Nr 10/2015/s z dnia 29.05.2015 r. na realizację zadania publicznego pn. „Puchar Mazowsza - Ad Astra 2015 w tańcach standardowych i latynoamerykańskich”.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu Powiatu Mińskiego na IV kwartał 2015 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2015 rok.
9. Sprawy różne.
10. Przyjęcie protokołu posiedzenia w dniu 7 września 2015 r.
11. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 1**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński otworzył posiedzenie.

**Ad. 2**

Starosta przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 3**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński poinformował o następujących sprawach:  
- z Ministerstwa Finansów wpłynęła odpowiedź, w której nie ma zgody na odroczenie wpłaty kwoty 874.566,78 zł (zakwestionowanej przez UKS jako nienależnie pobrana subwencja),

- w dniu 15 września br. nastąpiło przekazanie nieruchomości w Janowie spadkobiercom właścicieli,
- Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju poinformowało o utworzeniu rezerwy subwencji ogólnej z przeznaczeniem na obiekty mostowe. W związku z powyższym pojawia się szansa na pozyskanie w 2016 r. dofinansowania w kwocie do 50% zadań mostowych,
- odbyły się uroczystości z okazji 70-lecia Zespołu Szkół Nr 1 w Mińsku Maz.

#### **Ad. 4**

Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych – Tomasz Górny przedstawił wyniki konsultacji projektu „Programu Zapobiegania Przeszłości oraz Ochrony Bezpieczeństwa Obywateli i Porządku Publicznego Powiatu Mińskiego na lata 2015-2018”. Wyjaśnił, że konsultacje trwały od 10 lipca 2015 r. do 10 września 2015 r. Informacja o trwających konsultacjach została zamieszczona na stronie internetowej oraz utworzone zostało internetowe forum mieszkańców, na którym zarejestrowano 912 osób. Ponadto informacja o prowadzonych konsultacjach przesłana została do urzędów miast i gmin, Zarządu Dróg Powiatowych, Komendy Powiatowej Policji, Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej, Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, Powiatowej Inspekcji Weterynaryjnej, Wojewódzkiej Inspekcji Ochrony Środowiska oraz Nadleśnictwa Mińsk.

Zgłoszone zostały następujące uwagi:

- wykreślenie Powiatowego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli, który już nie funkcjonuje,
- Urząd Miasta i Gminy Mrozy zaproponował uwzględnienie następujących przedsięwzięć: podjęcie działań prewencyjnych i kontroli tzw. dzikich kąpielisk, organizację szkoleń młodzieży nt. doskonalenia pływania i umiejętności ratowania tonących, zlokalizowania miejsc niebezpiecznych oraz ich oznakowania, uzupełnienie oznakowania poziomego i pionowego na drogach, a także latarni oraz chodników dla pieszych w miejscach szczególnie niebezpiecznych.

Naczelnik – Tomasz Górny powiedział, że wszystkie zaproponowane zmiany i sugestie zostaną przedstawione na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w celu omówienia i ewentualnego wpisania do projektu Programu.

#### **Ad. 5**

Naczelnik Wydziału Oświaty i Promocji – Emilia Piotrkowicz przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości dotacji na jednego ucznia, wychowanka oraz dziecko objęte wczesnym wspomaganie rozwoju w publicznych oraz niepublicznych szkołach i placówkach oświatowych dotowanych z budżetu Powiatu Mińskiego. Wyjaśniła, że od 1 września br. zafunkcjonowały dwie nowe szkoły niepubliczne dla których powiat jest zobowiązany przekazać dotacje: Szkoła Specjalna Przystosowująca do pracy funkcjonująca w Zespole Placówek Oświatowych „Możesz Więcej” w Nowym Zglechowie oraz Szkoła Medyczna CM dla Młodzieży (policealna szkoła funkcjonująca w ZS Nr 1 w Mińsku Maz.). Wyjaśniła, że na jednego ucznia niepublicznej szkoły specjalnej przystosowującej do pracy z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym dotacja wynosi 2.118,14 zł, a z niepełnosprawnościami sprzężonymi wynosi 4.672,71zł. Natomiast dotacja na jednego ucznia niepublicznej szkoły policealnej dla młodzieży kształcącej się w zawodach medycznych wynosi 385,88 zł.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości dotacji na jednego ucznia, wychowanka oraz dziecko objęte wczesnym wspomaganie rozwoju w publicznych oraz niepublicznych

szkołach i placówkach oświatowych dotowanych z budżetu Powiatu Mińskiego Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie.

**Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 198/15 zmieniającą uchwałę w sprawie wysokości dotacji na jednego ucznia, wychowanka oraz dziecko objęte wczesnym wspomaganie rozwoju w publicznych oraz niepublicznych szkołach i placówkach oświatowych dotowanych z budżetu Powiatu Mińskiego.**

#### **Ad. 6**

Naczelnik Wydziału Oświaty i Promocji – Emilia Piotrkowicz powiedziała, że w dniu 9 września br. wpłynęło pismo Stowarzyszenia Społeczno - Kulturalno - Sportowego AD ASTRA w Sulejówku informujące o konieczności odwołania zaplanowanego na 12.09.2015 r. turnieju tańca towarzyskiego pn. „Puchar Mazowsza – Ad Astra 2015 w tańcach standardowych i latynoamerykańskich”. Bezpośrednią przyczyną tej decyzji jest fakt zaistniałych wewnętrznych problemów po stronie współorganizatora merytorycznego tj. Polskiego Towarzystwa Tanecznego. Wyjaśniła, że wdrożono nowe przepisy startowe dla par i rozwiązania regulaminowe uniemożliwiające w chwili obecnej poprawną rejestrację par i uczestnictwo przewidzianej grupy docelowej w realizowanym zadaniu.

Ponadto dodała, że zgodnie z zapisami § 12 umowy może być rozwiązana na mocy porozumienia stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonywanie umowy.

W przypadku rozwiązania umowy skutki finansowe i ewentualny zwrot środków finansowych strony określą w protokole. Dodała, że Stowarzyszenie musi zwrócić dotację w kwocie 15.000 zł.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na rozwiązanie ww. umowy i podpisanie porozumienia, jak i sporządzenie protokołu zgodnie z zapisami § 12 ww. umowy.

#### **Ad. 7**

Skarbnik Powiatu – Teresa Bąk omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu Powiatu Mińskiego na IV kwartał 2015 r. Wyjaśniła, że na IV kwartał poziom dochodów ogółem założony został w wys. 99,1% i poziom wydatków w wys. 98,66%.

Przeprowadzono głosowanie nad projektem uchwały w sprawie ustalenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu Powiatu Mińskiego na IV kwartał 2015 r.

Członkowie Zarządu głosowali następująco:

- Starosta - Antoni Jan Tarczyński – za podjęciem uchwały,
- Wicestarosta - Krzysztof Płochocki – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu – Piotr Wieczorek – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu – Łukasz Bogucki – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu Marek Pachnik – za podjęciem uchwały.

Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

**Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 199/15 w sprawie ustalenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu Powiatu Mińskiego na IV kwartał 2015 r.**

## **Ad. 8**

Skarbnik Powiatu – Teresa Bąk przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2015 rok. Wyjaśniła, że zmiany polegają na zmianie planu dochodów i wydatków związanych ze zmianą kwot dotacji celowych przekazywanych z budżetu państwa, przeniesieniu wydatków między §§ w ramach tego samego działu w zakresie wydatków bieżących oraz przeniesieniu wydatków z rezerwy budżetowej dotyczyły:

- Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim,
- Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mińsku Maz.
- Komendzie Powiatowej Straży Pożarnej w Mińsku Mazowieckim,
- Zespołu Szkół Specjalnych w Ignacowie,
- Gimnazjum i Liceum Ogólnokształcące w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Nr 1 w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół im. M. Skłodowskiej - Curie w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Zawodowych Nr 2 w Mińsku Maz.
- Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Sulejówku
- Dom Pomocy Społecznej „Jedlina” w Mieni,
- Domu Pomocy Społecznej w Kątach.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały członkowie Zarządu głosowali następująco:

- Starosta – Antoni Jan Tarczyński – za podjęciem uchwały,
- Wicestarosta – Krzysztof Płochocki – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu – Łukasz Bogucki – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu – Piotr Wieczorek – za podjęciem uchwały,
- Członek Zarządu – Marek Pachnik – za podjęciem uchwały.

Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

**Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 200/15 w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2015 rok.**

## **Ad. 9**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński powiedział, że sprawa partnerstwa publiczno-prywatnego nie jest jeszcze zakończona, gdyż nie mamy osiągniętego porozumienia z firmą doradczą, która realizację etapu II określiła na kwotę 180.000 zł.

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki powiedział, że w dniu 4 września br. odbyło się spotkanie z przedstawicielami firmy doradczej, w trakcie którego przekazano informację o naszych postanowieniach dotyczących zaprzestania tego procesu i próbie rozwiązania współpracy z firmą Collect Consulting.

W dniu 8 września br. wpłynęły dodatkowe dokumenty tj. odpis warunków koncesji, pierwszy wzór umowy o istotnych postanowieniach umowy partnerstwa publiczno-prywatnego. W dniu 9 września br. wpłynęło kolejne pismo, w którym dostane zostały kolejne dokumenty i przedstawiono projekt porozumienia. Przesłana została odpowiedź i w dniu 14 września br. wpłynęło kolejne pismo informujące, że również podtrzymują propozycję zakończenia współpracy na mocy porozumienia stron. W odpowiedzi na nasze pismo z dnia 18 września br. o dokonanie pewnych zmian w projekcie porozumienia zmiany zostały przyjęte. Firma podtrzymała stanowisko dotyczące wysokości wynagrodzenia i w tym przypadku rozwiązania umowy za porozumieniem stron, że nie widzą możliwości obniżenia ceny.



Starosta powiedział, że na spotkaniu w dniu 4 września przedstawione zostało stanowisko, że chcemy porozumieć się w tej sprawie, a forma rozliczenia za II etap, żeby była proporcjonalna do ilości wykonanej pracy. Przedstawiciele firmy powiedzieli, że wszystko zostało zrealizowane w ramach II etapu.

Starosta powiedział, że na spotkaniu w dniu 4 września br. nie było wszystkich projektów dokumentów, pomimo, że firma twierdziła, że są, ale ich nie przekazano, uzupełniono dopiero po kilku dniach. Stwierdził, że kwota zaproponowana przez firmę jest nie do przyjęcia i w dalszym ciągu należy w tym zakresie negocjować.

Wicestarosta dodał, że firma poinformowała o braku roszczeń co do wynagrodzenia za III i IV etap.

Zarząd przyjął stanowisko, że chce się porozumieć, a decyzję co do kwoty podejmie na kolejnym posiedzeniu w dniu 5 października br., a do tego czasu prowadzona będzie analiza materiałów.

Naczelnik Wydziału Inwestycji – Wincenty Bartnicki poinformował, że PEC Service Sp. z o.o. Siedlce zakończył wykonanie 9 węzłów cieplnych w ZS Nr 1 i zwrócił się o wyznaczenie członka Zarządu do prac w komisji odbiorowej.

Zarząd wyznaczył Wicestarostę – Krzysztofa Płochockiego.

Kolejno zwrócił się o wyznaczenie członka Zarządu do prac w komisji odbiorowej w związku z zakończeniem prac na budynku administracyjnym Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Maz. przez firmę P.H.U. LUX z Mińska Maz.

Zarząd wyznaczył Wicestarostę – Krzysztofa Płochockiego.

Wicestarosta przedstawił pismo z-cy dyrektora DPS św. Józefa w Mieni, w którym informuje o zaleganiu przez trzy gospodarstwa z należnościami za odprowadzane ścieki. Zaległości te łącznie z odsetkami stanowią kwotę 1.096 zł i zwrócono się z propozycją wystąpienia do sądu w celu wyegzekwowania tych należności.

Skarbnik Powiatu – Teresa Bąk powiedziała, że nie ma innej możliwości, należy przeprowadzić windykację należności zaległych. Dodała, że jednostka powinna wystąpić do sądu korzystając z pomocy prawnika.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wystąpienie do sądu w celu wyegzekwowania należności.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Wojciech Osiński powiedział, że w dniu 15 września br. odbyło się przekazanie władania nieruchomościami w Janowie, które kiedyś stanowiły własność powiatu. Jedna działka stanowiła własność Skarbu Państwa i był osobą upoważnioną do jej przekazania (działka niezabudowana, strony nie wniosły żadnych uwag). W przypadku działki, która stanowiła własność powiatu dokonano obejścia wszystkich pomieszczeń i sprawdzono, czy stan nieruchomości nie zmienił się od czasu, kiedy próbowano przekazać pierwszy raz, czyli 18 marca br. Wtedy to komornik sporządził protokół stanu faktycznego. Nastąpiła jedna zmiana, gdyż był zamontowany system alarmowy przeciwpożarowy, czujki dymowe (stanowił własność firmy, która świadczyła usługę). Centralka była kiedyś własnością szkoły, system alarmowy został zdemontowany i w protokole zdawczo-odbiorczym pojawiła się ta uwaga o demontażu. Strony nie miały żadnych uwag co do stanu faktycznego nieruchomości. Nie spisywano stanu liczników elektrycznych, gdyż obecni właściciele zobowiązali się okryć koszty energii do budynków od momentu kiedy powiat stracił tytuł prawny do nieruchomości do

momentu zawarcia umowy z dostawcą energii z nowym właścicielem. Właściciele zlecieli geodecie uprawnionemu wykonanie dokumentacji podziałowej, jak zostanie zatwierdzona wówczas będziemy mogli wystąpić do wojewody o ponowną komunalizację pozostałych działek. Dodał, że właściciele są zainteresowani nabyciem działki, na której znajduje się garaż.

Kolejno przedstawił wniosek p. W. Chomki, który zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na usytuowanie w terenie parkingu dz. nr 1867/4 przy ul. Kościuszki 3 przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku usługowego znajdującego się na terenie działek o nr 1863/1, 1863/2, 1864/1, 1864/2, 1865 i 1868. Przyłącze zostanie wykonane metodą odkrywkową z rur pcv o średnicy 160 mm z odtworzeniem nawierzchni do stanu pierwotnego. Obecnie złożony wniosek dotyczy zrzutu do drugiej studzienki, która znajduje się na niższym poziomie. Analizowano warunki techniczne i PWiK wskazało możliwość zrzutu do tej studzienki. Dodał, że maksymalny zrzut z budynku usługowego ma wynosić 1,4 m<sup>3</sup>/h, a istniejąca instalacja umożliwia przekazywanie 7 m<sup>3</sup> ścieków/h (w Starostwie zrzut ścieków wynosi 0,3 m<sup>3</sup>/h).

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na usytuowanie w terenie parkingu przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Naczelnik – Wojciech Osiński powiedział, że dyrektor ZS im. M. Skłodowskiej-Curie w Mińsku Maz. poinformowała o zawarciu umów na okres 1 roku:

- na sprzedaż artykułów spożywczych z automatu – czynsz 60 zł/m-c
- Royal Centrum Edukacyjne (najem powierzchni reklamowych na ogrodzeniu) – 40 zł/m-c
- Studium Języków Obcych (najem powierzchni reklamowych na ogrodzeniu) – 10 zł/m-c
- „Luzz” (najem powierzchni reklamowych na ogrodzeniu) - 40 zł/m-c
- Wyższa Szkoła Nauk Społecznych im. J. Majki – 40 zł/m-c

Ponadto p. Wojciech Osiński powiedział, że zbiera oferty na rozbiórkę budynków pozostałych na nieruchomości przy ul. Stankowizna.

Starosta – Antoni Jan Tarczyński powiedział, że uzyskał ustną informację, że Wyższa Szkoła Nauk Społecznych im. J. Majki będzie występować o rozwiązanie umowy z ZSZ Nr 2 w Mińsku Maz. (umowa zawarta na 15 lat). Zasygnalizowano również, że będą występować o zwrot części nakładów.

Skarbnik Powiatu zasygnalizowała, że weszła w życie ustawa krajobrazowa.

Starosta wyjaśnił, że Wójt Gminy Cegłów wystąpił z pismem, że podjęte zostały prace nad projektem kanalizacji sanitarnej z zapytaniem, czy jesteśmy zainteresowani podłączeniem DPS św. Józefa w Mieni. Dodał, że w DPS wybudowana jest oczyszczalnia ścieków przy udziale środków zewnętrznych. Po analizie stwierdzono, że należałoby zgłosić akces, aby na etapie projektowania Gmina uwzględniła podłączenie DPS w przyszłości.

Zaproponował, aby do rozmów w tym temacie upoważnieni zostali z-ca dyr. DPS św. Józefa w Mieni w porozumieniu z Wydziałem Inwestycji.

Zarząd przychylił się do powyższej propozycji.

Starosta powiedział, że radny Zbigniew Grzesiak zwrócił się, aby do sesji w miesiącu październiku przedstawiona została docelowa koncepcja organizacyjna funkcjonowania SPZOZ w Mińsku Maz.

Zaproponował, aby pismo skierować do dyrektora SPZOZ z prośbą o odniesienie się do kwestii poruszonych w piśmie.

Dodał, że zakresem dot. harmonogramu spłat zaciągniętych zobowiązań finansowych i zdolności kredytowych zajmie się p. Teresa Bąk. Natomiast kwestie planu zagospodarowania i powierzchni biologicznie czynnych należy na bieżąco monitorować. Wyjaśnił, że pracownicy Wydziału Architektury i Budownictwa i Wydziału Inwestycji biorą udział w spotkaniach dotyczących Strategii Rozwoju Miasta.

Starosta poinformował, że sesja Rady Powiatu planowana jest na 28 października, a materiały na sesję Zarząd będzie przyjmował na posiedzeniu w dniu 12 października.

Następnie odniósł się do pisma Przewodniczącego Rady Powiatu skierowanego do pracowników SPZOZ, w którym zawarte są informacje nieprawdziwe, m.in. że w SPZOZ w ostatnich 20 latach nie było inwestycji. Dodał, że w ciągu ostatnich 7, czy 8 lat na SPZOZ przeznaczonych zostało ponad 20 mln zł. Stwierdził, że do kwestii powyższych odniesie się na sesji Rady Powiatu.

Starosta – Antoni Jan Tarczyński zaprosił członków Zarządu na uroczyste otwarcie hali sportowej w Gimnazjum i Liceum Ogólnokształcącym w Mińsku Maz., które odbędzie się 30 września o godz. 12.00.

Ustalono, że kolejne posiedzenie odbędzie się 5 października br. o godz. 9.00.

#### **Ad. 10**

Protokół posiedzenia w dniu 7 września 2015 r. został przyjęty.

#### **Ad. 11**

Zamknięcie posiedzenia.

Starosta – Antoni Jan Tarczyński

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

Członkowie Zarządu: Łukasz Bogucki

Marek Pachnik

Piotr Wieczorek

