

**Protokół Nr 103/13**  
**posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego**  
**w dniu 28 października 2013 r.**

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

**członkowie Zarządu:** Henryk Księżopolski  
Marek Pachnik

**oraz:** Danuta Strejczyk – Sekretarz Powiatu  
Teresa Bąk – Skarbnik Powiatu  
Emilia Piotrkowicz – nacz. Wydz. Oświaty i Promocji  
Iwona Warszawska-Lulko – nacz. Wydz. Architektury i Budownictwa  
Wincenty Bartnicki – nacz. Wydz. Inwestycji  
Mieczysław Romejko – dyr. SPZOZ w Mińsku Maz.  
Mariusz Martyniak – z-ca dyr. SPZOZ w Mińsku Maz.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Rozpatrzenie wniosków do projektów uchwał i innych materiałów na XXIII sesję Rady Powiatu Mińskiego.
5. Uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod linię 400kV Miłosna-Siedlce-Ujrzanów dla części wsi Kąty Goździejewskie, Walercin, Gorzanka gm. Dębe Wielkie.
6. Uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gm. Mińsk Mazowiecki obejmującego miejscowości: Anielew, Arynów, Barcząca, Brzózce, Borek Miński, Budy Barcząckie, Budy Janowskie, Cielechowizna, Prusy, Chmielew, Chochół, Tartak, Dziękowizna, Dłużka, Gamratka, Grabina, Grębiszew, Gliniak, Huta Mińska, Iłowiec, Józefów, Karolina, Kluki, Królewiec, Mikanów, Maliszew, Marianka, Stara Niedziałka, Niedziałka Druga, Nowe Osiny, Osiny, Kolonia Janów, Podrudzie, Targówka, Wólka Iłowiecka, Wólka Mińska, Janów, Ignaców, Zakole Wiktorowo, Stare Zakole, Zamienie, Żuków.
7. Zmiana w zespole realizującym umowę, której przedmiotem jest „Doradztwo prawne i podatkowe, ekonomiczno-finansowe i techniczne w zakresie przygotowania do realizacji przez Powiat Miński zadania inwestycyjnego polegającego na rozbudowie, modernizacji i restrukturyzacji Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim w formule partnerstwa publiczno-prywatnego, w szczególności w procesie wyboru partnera prywatnego i zawarcia umowy z partnerem prywatnym”.
8. Ogłoszenie XII edycji nagród Powiatu Mińskiego „Laura 2013”
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2013 rok.
10. Sprawy różne.
11. Przyjęcie protokołu posiedzenia w dniu 15 października 2013 r.
12. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 1**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński otworzył posiedzenie.

**Ad. 2**

Starosta przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie (w obecności 4 członków Zarządu).

**Ad. 3**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński poinformował o następujących sprawach:

- odbył się Konwent Wójtów i Burmistrzów, na którym poruszono m.in. kwestie Grupy Zakupowej Energii Elektrycznej, Grupy Zakupowej Oleju Opałowego, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, projektu „Kulturalna Stolica Mazowsza”,
- podpisana została umowa z PFRON na dwa zadania: modernizacja przychodni w Dobrem (kwota 20.000 zł) i na Środowiskowy Dom Samopomocy „Caritas” w Mińsku Maz. (kwota 78.000 zł na zakup samochodu),
- z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego wpłynęła informacja dotycząca nieruchomości w Janowie. Wojewoda uznał, że przejęcie majątku nastąpiło zgodnie z dekretem o reformie rolnej i postępowanie restytucyjne nie zakończyło się zwrotem nieruchomości spadkobiercom poprzednich właścicieli.
- odbyły się ćwiczenia zorganizowane przez Wydział Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych polegające na ewakuacji budynku administracyjnego przy ul. Konstytucji 3 Maja 16,
- 16.10.2013 r. odbyły się uroczystości z okazji 30-lecia Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Sulejówku,
- uczestniczył w obchodach Dnia Papieskiego.

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki poinformował o następujących sprawach:

- odbyły się obchody jubileuszu 10-lecia Środowiskowego Domu Samopomocy „Caritas” w Mińsku Maz.,
- w dniu 22 października br. odbyło się posiedzenie Rady Społecznej przy SPZOZ (podjęto uchwały w zakresie zmian w planie finansowym i planie inwestycyjnym SPZOZ).

**Ad. 4**

Starosta powiedział, że Komisje nie zgłosiły żadnych wniosków do materiałów na sesję. Poinformował, że radny W. Kikolski zwrócił się o oszacowanie wartości działek w Dziękowiźnie przeznaczonych do sprzedaży. Dodał, że naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przedstawił szacunkową wartość tych nieruchomości.

Skarbnik Powiatu poinformowała, że łącznie zmiany w dochodach polegają na zmniejszeniu o kwotę 1.242.000 zł i zwiększeniu o kwotę 212.000 zł, natomiast wydatki zmniejszone zostaną o kwotę 1.516.000 zł i zwiększone o kwotę 485.000 zł. Łączne zmniejszenie planu wydatków majątkowych w związku z przeprowadzonymi 5 postępowaniami przetargowymi wyniesie 463.512 zł.

Zmiany dotyczą m.in.:

- zmniejszenia planu dochodów o kwotę 300.000 zł. w związku z niższym niż planowano wpływem dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej (gospodarka mieszkaniowa),
- zmniejszeniu planu dochodów o kwotę 2.458 zł w związku ze zmianą wysokości dotacji po wypowiedzeniu przez gminy umów dotyczących Powiatowej Komisji Architektoniczno-Urbanistycznej,
- zwiększeniu planu dochodów o kwotę 9.170 zł dotyczącą środków finansowych na utrzymanie Referatów w Sulejówku w Halinowie po zmianie umów na rok 2013,
- zmniejszeniu dochodów w kwocie 899.585 zł w związku ze spodziewanym mniejszym udziałem w podatku dochodowym,
- zwiększeniu planu wydatków o kwotę 28.620 zł z przeznaczeniem na stołówkę szkolną w ZSS w Ignacowie (usługi cateringowe),
- zwiększeniu planu wydatków majątkowych o kwotę 16.000 zł dla GiLO w Mińsku Maz. na budowę sieci internetu bezprzewodowego,
- przeznaczeniu kwoty 18.000 zł na wykonanie dokumentacji budowy szkolnych obiektów sportowych w ZSZ Nr 2 w Mińsku Maz.,
- zwiększeniu planu dochodów o kwotę 12.833 zł z tytułu darowizn dla Domu Dziecka w Falbogach,
- wprowadzeniu dochodów w łącznej wysokości 190.000 zł ( w tym dotacja 111.000 zł) dla domów pomocy społecznej (zwiększenie planu wydatków w kwocie 79.000 zł dla DPS św. Józefa w Mieni, w tym 37.000 zł zakup pralnicy, 42.000 zł remont okien i posadzek w kuchenkach),
- zwiększeniu planu wydatków majątkowych o kwotę 4.100 zł na roboty dodatkowe związane z budową hali sportowej w GiLO w Mińsku Maz.
- zwiększeniu planu wydatków o kwotę 700 zł z przeznaczeniem na organizację powiatowego konkursu ekologicznego,
- zmniejszeniu planu dochodów majątkowych o kwotę 2.400 zł w związku z obniżeniem dotacji ze środków związanych z wyłączeniem gruntów z produkcji rolnej na zadanie „Przebudowa (modernizacja) drogi powiatowej nr 2211W Dobrze-Wólka Czarnogłowska”,
- uzupełnieniu dotacji w kwocie 70.834,81 zł dla SPZOZ w Mińsku Maz. na dostosowanie do wymogów ppoż.

#### **Ad. 5**

Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa – Iwona Warszawska-Lulko powiedziała, że wójt Gminy Dębe Wielkie wystąpił o uzgodnienie projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod budowę linii 400kV Miłosna-Siedlce-Ujrzanów, która przebiega przez 3 miejscowości: Kąty Goździejewskie, Walercin, Gorzanka. Wyjaśniła, że na terenie Kątów Goździejewskich znajdują się dwie drogi powiatowe (1KDZ i 2 KDZ), szerokość dróg została podana zgodnie z warunkami technicznymi tj. 20 m w liniach rozgraniczających, a linia przebiega nad drogami. W związku z powyższym zaproponowała uzgodnić pozytywnie projekt.

Zarząd Powiatu pozytywnie uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod linię 400kV Miłosna-Siedlce-Ujrzanów dla części wsi Kąty Goździejewskie, Walercin, Gorzanka gm. Dębe Wielkie.

#### **Ad. 6**

Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa powiedziała, że wójt gminy Mińsk Mazowiecki zwrócił się o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gm. Mińsk Mazowiecki obejmującego miejscowości: Anielew, Arynów, Barcząca, Brzoze, Borek Miński, Budy Barcząckie, Budy Janowskie, Cielechowizna, Prusy, Chmielew, Chochół, Tartak, Dziękowizna, Dłużka, Gamratka, Grabina, Grębiszew, Gliniak, Huta Mińska, Iłowiec, Józefów, Karolina, Kluki, Królewiec, Mikanów, Maliszew, Marianka, Stara Niedziałka, Niedziałka Druga, Nowe Osiny, Osiny, Kolonia Janów, Podrudzie, Targówka, Wólka Iłowiecka, Wólka Mińska, Janów, Ignaców, Zakole Wiktorowo, Stare Zakole, Zamienie, Żuków. Wyjaśniła, że grunty stanowiące własność powiatu znajdują się w następujących miejscowościach: Stankowizna, Dziękowizna, Ignaców, Janów, Nowe Osiny.

P. Iwona Warszawska – Lulko wyjaśniła, że w miejscowościach Stankowizna i Dziękowizna działki stanowiące własność powiatu nie zostały objęte projektem planu. Natomiast w m. Ignaców odnośnie działek stanowiących własność powiatu wpisane zostały podstawowe usługi publiczne. Dodała, że w studium jest rozszerzenie o „inne usługi służące mieszkańcom”.

Starosta stwierdził, że należy wnioskować o rozszerzenie projektu planu o zapisy zgodne ze studium.

Kolejno wyjaśniła, że na terenie m. Janów projekt planu nie dopuszcza budowy budowli wielkopowierzchniowych, a jest to dopuszczone w studium.

Również w tym przypadku Zarząd postanowił wystąpić z wnioskiem o wprowadzenie możliwości budowy wielkopowierzchniowych obiektów handlowych na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 307/4 położonej w Janowie oraz zmianę przeznaczenia działki oznaczonej nr 307/1 położonej w miejscowości Janów zgodnie z zapisami w studium.

Następnie naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa wyjaśniła, że w m. Nowe Osiny powiat posiada 3 nieruchomości, z których dwie objęte są projektem planu, a jedna nie.

Ponadto Zarząd Powiatu postanowił o zgłoszeniu uwagi dotyczącej doprowadzenia w projekcie mpzp szerokości w liniach rozgraniczających dróg powiatowych klasy: Z, L, do wymogów wynikających z rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej

z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

**Ad. 7**

Naczelnik Wydziału Inwestycji – Wincenty Bartnicki poinformował, że firma Collect Consulting jako pełnomocnik konsorcjum zwróciła się o wyrażenie zgody na zmianę w składzie osobowym Zespołu na stanowisku eksperta ds. ekonomicznych, tj. w miejsce p. Mariusza Bryły zaproponowano p. Marcina Michalika oraz dodatkowo p. Adama Kotasa, który również będzie pełnił rolę eksperta ds. ekonomicznych. Dodał, że zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia ekspert powinien posiadać wykształcenie ekonomiczne, a zgodnie z przedstawioną informacją p. M. Michalik jest magistrem o specjalności projektowanie, restrukturyzacja przedsiębiorstw. Dodał, że wykształcenie ekonomiczne posiada p. Adam Kotas.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na dokonanie zmian w składzie Zespołu.

**Ad. 8**

Naczelnik Wydziału Oświaty i Promocji – Emilia Piotrkowicz wyjaśniła, że zgodnie z regulaminem stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXX/262/2002 Rady Powiatu Mińskiego z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie ustanowienia Nagrody Powiatu Mińskiego do kompetencji Zarządu należy ogłoszenie kolejnej edycji nagród.

Zarząd Powiatu postanowił o ogłoszeniu XII edycji Nagród Powiatu Mińskiego „Laura 2013”.

**Ad. 9**

Skarbnik Powiatu – Teresa Bąk przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2013 rok. Wyjaśniła, że zmiany polegają na zmianie planu dochodów i wydatków związanych ze zmianą kwot dotacji celowych przekazywanych z budżetu państwa, przeniesieniu wydatków między §§ w ramach tego samego działu w zakresie wydatków bieżących oraz przeniesieniu wydatków z rezerwy.

Zmiany dotyczą następujących jednostek:

- Starostwa Powiatowego,
- Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Maz.
- Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mińsku Maz.
- Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Nr 1 im. K. Wielkiego w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół im. M. Skłodowskiej-Curie w Mińsku Maz.
- Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Agrotechnicznych w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Zawodowych Nr 2 w Mińsku Maz.
- Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Mińsku Maz.
- Domu Dziecka w Falbogach,
- Domu Pomocy Społecznej w Kątach,
- Domu Pomocy Społecznej „Jedlina” w Mieni,
- Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Mińsku Maz.
- Powiatowego Urzędu Pracy w Mińsku Maz.
- Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Mińsku Maz.

Skarbnik Powiatu przedstawiła wniosek dyrektora Zespołu Szkół Agrotechnicznych w Mińsku Maz. o dodatkowe środki w kwocie 7.000 zł na zakup materiałów i wyposażenia oraz kwoty 5.000 zł na usługi pozostałe.

Zarząd Powiatu przychylił się do powyższego wniosku i przyznał z rezerwy budżetowej łącznie kwotę 12.000 zł.

Ponadto Zarząd uzupełnił z rezerwy brakujące środki na nagrody dla nauczycieli w łącznej kwocie 2.395 zł.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały członkowie Zarządu głosowali następująco:

- Starosta – Antoni Jan Tarczyński – za podjęciem uchwały,
  - Wicestarosta – Krzysztof Płochocki – za podjęciem uchwały,
  - Członek Zarządu - Henryk Księżopolski – za podjęciem uchwały,
  - Członek Zarządu – Marek Pachnik – za podjęciem uchwały,
- Głosów wstrzymujących i przeciwnych nie było, nieobecny p. Marcin Nowak.

**Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 568/13 w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2013 rok.**

#### **Ad. 10**

Z-ca dyrektora SPZOZ – Mariusz Martyniak odczytał pismo informujące, że w związku ze stwierdzeniem opóźnień w realizacji zadania inwestycyjnego „Budowa pawilonu SPZOZ – stan surowy otwarty – etap I” wykonawca został wezwany do przedłożenia planu naprawczego, zgodnie z którym zakończenie robót nastąpi do dnia 12 grudnia 2013 r. Plan naprawczy został zaakceptowany i w dniu 28 października br. zawarto aneks do umowy, w którym została zmieniona data zakończenia robót z dnia 2 grudnia br. na dzień 12 grudnia br.

Zarząd Powiatu przyjął do wiadomości przedstawioną informację.

Starosta przypomniał dyrekcji SPZOZ w Mińsku Maz., że nie może mieć miejsca sytuacja, w której pojawią się wydatki niewygasające.

Naczelnik Wydziału Inwestycji – Wincenty Bartnicki poinformował, że wpłynęły sprawdzone przez inspektorów nadzoru kosztorysy i faktura końcowa za realizację zadania „Rozbudowa Zespołu Szkół Specjalnych w Ignacowie”. Powiedział, że w budżecie na ten cel zaplanowane były środki w kwocie 7.456.003 zł, a ostatecznie jest to kwota 6.998.732,31 zł i kwota 199.036,56 zł za dostosowanie istniejącej części ZSS do wymogów przeciwpożarowych.

Następnie p. Wincenty Bartnicki poruszył kwestię zakupu agregatu prądotwórczego dla ZSS w Ignacowie niezbędnego do zabezpieczenia ciągłości pracy nagrzewnic sali gimnastycznej. Dodał, że koszt agregatu to kwota ok. 6-7 tys. zł

Starosta zwrócił się o dokonanie rozeznania w cenach automatyki do agregatu.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zakup agregatu prądotwórczego.

Kolejno Naczelnik Wydziału Inwestycji poinformował, że firma „ZIP” zwróciła się z pismem, w którym deklaruje zakończenie budowy hali gimnastycznej przy GiLO w terminie do 30 października 2014 r., w przypadku akceptacji gotowi są przystąpić do uzgodnień nowego harmonogramu rzeczowo-finansowego związanego z realizacją

robót w skróconym terminie. Dodał, że harmonogram na rok bieżący przewiduje do przerobienia kwotę 519.000 zł.

P. Wincenty Bartnicki wyjaśnił, że prezes firmy ma uzgodnioną kwestię dostawy ram z drewna klejonego do konstrukcji hali gimnastycznej i w terminie do 15 listopada br. wykona montaż konstrukcji, w związku z tym konieczne będzie wykonanie przykrycia i obudowy ścian.

Starosta stwierdził, że z punktu widzenia finansowego nie ma możliwości zrealizowania inwestycji, w krótszym terminie. Ponadto wcześniejsze odebranie obiektu wiązałoby się z ponoszeniem kosztów związanych z utrzymaniem obiektu.

Skarbnik Powiatu powiedziała, że nie można doprowadzić do zobowiązania na rok 2014, które przewyższa plan.

Ustalono, że decyzja w powyższym zakresie podjęta zostanie w późniejszym terminie.

Naczelnik Wydziału Inwestycji zaproponował zorganizowanie spotkania z wykonawcą w celu przedyskutowania kwestii wykorzystania kotłów grzewczych po SOSzW.

Skarbnik Powiatu przedstawiła informację o przewidywanych na rok 2014 kwotach subwencji i udziału w podatku dochodowym:

- plan dochodów w zakresie udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych – 30.771.914 zł.

- subwencja ogólna – 48.712.343 zł: w tym subwencja oświatowa 47.892.852 zł, część równoważąca 819.491 zł.

Skarbnik Powiatu powiedziała, że w zakresie projektu budżetu na 2014 rok do spłaty będą dwie raty kredytów na kwotę ponad 4 mln zł. Ponadto wnioski na zadania drogowe po weryfikacji opiewają na kwotę 20 mln zł.

Starosta dodał, że po rozmowach z wójtami i burmistrzami kwota ulegnie zmniejszeniu o ok. 2,5 mln zł.

P. Teresa Bąk wyjaśniła, że dyrekcja SPZOZ złożyła wnioski na inwestycje i remonty w kwocie 9 mln zł, ale zostały wstępnie zweryfikowane do kwoty 3.560.000 zł. Natomiast w zakresie remontów i inwestycji w placówkach oświatowych i opieki społecznej wnioski opiewają na kwotę 7,2 mln zł, a zweryfikowane zostały do kwoty 2,5 mln zł.

Starosta poinformował, że Miasto Sulejówek wnioskuje o kwotę 300.000 zł dofinansowania do Szybkiej Kolei Miejskiej, jednak możliwe jest dofinansowanie w dotychczasowej wysokości 100.000 zł.

Starosta zaproponował, aby podjąć działania w kierunku sprzedaży zbędnego mienia powiatowego m.in. zespołu pałacowo-parkowego w Janowie z 12,5 ha gruntów, nieruchomości po SOSzW w Mińsku Maz. i nieruchomości w Dziękowiznie.

Ustalono, że kolejne posiedzenie odbędzie się 14 listopada br. o godz. 10.00

#### **Ad. 11**

Protokół posiedzenia w dniu 15 października 2013 r. został przyjęty.

**Ad. 12**

Zamknięcie posiedzenia.

Starosta – Antoni Jan Tarczyński

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

Członkowie Zarządu: Henryk Księżopolski

Marek Pachnik

Handwritten signatures of the board members, including Antoni Jan Tarczyński, Krzysztof Płochocki, Henryk Księżopolski, and Marek Pachnik, written over dotted lines.