

**Protokół Nr 99/13**  
**posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego**  
**w dniu 2 września 2013 r.**

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

**członkowie Zarządu:** Henryk Księżopolski  
Marek Pachnik

**oraz:** Danuta Strejczyk – Sekretarz Powiatu

Teresa Bąk – Skarbnik Powiatu

Emilia Piotrkowicz – nacz. Wydz. Oświaty i Promocji

Wincenty Bartnicki – nacz. Wydz. Inwestycji

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Rozpatrzenie wniosków do projektów uchwał i innych materiałów na XXII sesję Rady Powiatu Mińskiego.
5. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia uwag i wniosków do projektu „Programu Ochrony Środowiska w Powiecie Mińskim na lata 2013-2016 z perspektywą do roku 2020”.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wskazania szkoły, w której będzie naliczany odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych nauczycieli emerytów lub rencistów.
7. Podjęcie uchwały w sprawie użyczenia części nieruchomości położonej w Mińsku Mazowieckim, stanowiącej własność Powiatu Mińskiego.
8. Sprawy z zakresu gospodarki nieruchomościami.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2013 rok.
10. Sprawy różne.
11. Przyjęcie protokołu posiedzenia w dniu 26 sierpnia 2013 r.
12. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 1**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński otworzył posiedzenie.

**Ad. 2**

Starosta przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie (przy obecności 4 członków Zarządu).

**Ad. 3**

Starosta – Antoni Jan Tarczyński poinformował o następujących sprawach:  
- uczestniczył w uroczystościach związanych z rozpoczęciem roku szkolnego w Zespole Szkół Specjalnych w Ignacowie,

- przesłane zostało do Wojewody Mazowieckiego pismo, w którym zwrócono się o określenie terminu zakończenia sprawy dotyczącej postępowania restytucyjnego - nieruchomości w Janowie,
- patronat nad obchodami 100-lecia SPZOZ w Mińsku Maz. objął Prezydent RP – Bronisław Komorowski.

#### Ad. 4

Starosta poinformował, że Komisje Rady Powiatu nie zgłosiły żadnych uwag do materiałów na sesję.

Dodał, że była propozycja wprowadzenia do porządku obrad punktu dotyczącego przyjęcia Programu Ochrony Środowiska w Powiecie Mińskim na lata 2013-2016 z perspektywą do roku 2020”, jednak materiał ten wprowadzony zostanie na kolejną sesję.

Starosta przedstawił kilka zmian do uchwały w sprawie zmian w budżecie:

- zadanie drogowe dot. „Aktualizacji dokumentacji i przebudowy drogi nr 2248W (ul. Szosowa i 3-Maja w Sulejówku)” realizowane będzie etapami. Etap I szacowany jest na ok. 700.000 zł.
- zadania drogowe realizowane w Halinowie, Mrozach i Stanisławowie będą w 50% dofinansowane przez ww. gminy.
- w SPZOZ realizowana jest budowa pawilonu, na który zaplanowana jest kwota 2 mln zł, a wartość kosztorysowa opiewa na kwotę 1.770.000 zł, rozliczenie tego zadania nastąpi kosztorysem powykonawczym.
- w zakresie zadania dotyczącego remontu przychodni przy ul. Kościuszki nie wpłynęła żadna oferta, w związku z powyższym zmieniony został zakres robót (kwota 260.000 zł) i ogłoszony został kolejny przetarg.
- w zakresie zadania polegającego na dostosowaniu do wymogów ochrony przeciwpożarowej budynków głównych szpitala przewidziane były środki w kwocie 500.000 zł, przeprowadzono dwa postępowania przetargowe, które unieważniono, gdyż oferty przewyższały środki zapisane na ten cel, zmieniono zakres zadania do kwoty 476.000 zł.

Kolejno Starosta wyjaśnił, że z przeprowadzonych postępowań w zakresie zadań drogowych wynika, że do dyspozycji pozostały środki w kwocie ok. 250.000 zł.

Dodał, że w zadaniu realizowanym w ZSZ Nr 2 w Mińsku Maz. dotyczącym wykonania kanalizacji i odwodnienia pojawiła się potrzeba wykonania dodatkowej studzienki i odcinka instalacji.

Starosta poinformował, że pozostają jeszcze trzy wnioski dotyczące:

- dokumentacji na wykonanie innych boisk w ZSZ nr 2 (18.000 zł),
- systemu informatycznego w Gimnazjum i Liceum Ogólnokształcącym w Mińsku Maz.
- wykonanie utwardzenia w ZSZ Nr 2 w Mińsku Maz.

Skarbnik Powiatu wyjaśniła, że stosownie do zmiany klasyfikacji budżetowej przez Miasto Mińsk Maz. należy w załączniku inwestycyjnym wprowadzić zadanie dotyczące budowy ogrodzenia wraz z dokumentacją przy ul. Konstytucji 3 Maja 16 .

#### Ad. 5

Naczelnik Wydziału Środowiska i Rolnictwa – Stanisław Smater poinformował, że konsultacje w sprawie „Programu Ochrony Środowiska w Powiecie Mińskim na lata 2013-2016 z perspektywą do roku 2020”. trwały w dniach 1-21 sierpnia br. Program zamieszczony został na stronie internetowej, na którą było 122 wejścia. Nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

Następnie odczytał projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia uwag i wniosków do projektu „Programu Ochrony Środowiska w Powiecie Mińskim na lata 2013-2016 z perspektywą do roku 2020”. Przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie.

**Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 543/13 w sprawie rozpatrzenia uwag i wniosków do projektu „Programu Ochrony Środowiska w Powiecie Mińskim na lata 2013-2016 z perspektywą do roku 2020”.**

#### Ad. 6

Naczelnik Wydziału Oświaty i Promocji – Emilia Piotrowicz poinformowała, że w związku z tym, iż od 1 września br. nie funkcjonuje SOSzW. Zgodnie z art. 53 ust. 3a Karty Nauczyciela „w przypadku likwidacji szkoły organ prowadzący szkołę jest obowiązany wskazać inną szkołę, w której będzie naliczany odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych na każdego nauczyciela będącego emerytem lub rencistą zlikwidowanej szkoły oraz nauczyciela pobierającego nauczycielskie świadczenie kompensacyjne, którego szkoła była ostatnim miejscem pracy.(...)”.

W związku z powyższym wskazany został Zespół Szkół Specjalnych, w którym będzie naliczany odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych nauczycieli emerytów lub rencistów.

Starosta zobowiązał naczelnika do znalezienia rozwiązania w celu uregulowania sytuacji w tym zakresie pozostałych pracowników nie będących nauczycielami.

Następnie odczytany został projekt uchwały w sprawie wskazania szkoły, w której będzie naliczany odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych nauczycieli emerytów lub rencistów; przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie (w obecności 4 członków Zarządu).

**Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 544/13 w sprawie wskazania szkoły, w której będzie naliczany odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych nauczycieli emerytów lub rencistów.**

Starosta zwrócił się do p. Emilii Piotrkowicz o przygotowanie informacji dot. pracowników i uczniów w ZSS w Ignacowie oraz informacji na temat wyników egzaminów z przygotowania zawodowego.

#### Ad. 7

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Wojciech Osiński poinformował, że Zarząd Powiatu w dniu 5 lipca br. podjął uchwałę dotyczącą użyczenia na rzecz Miasta Mińsk Mazowiecki części nieruchomości przy ul. Konstytucji 3 Maja z przeznaczeniem pod budowę chodnika. Wyjaśnił, iż nastąpiły zmiany i poprzednio oznaczono użyczenie nieruchomości na okres 5 lat, obecnie wpisano na czas nieoznaczony, zmieniona została powierzchnia na 181 mkw., a także wpisano, że przeznaczona jest na utwardzenie działki budowlanej.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały w sprawie użyczenia części nieruchomości położonej w Mińsku Mazowieckim, stanowiącej własność Powiatu Mińskiego Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie (w obecności 4 członków Zarządu).

**Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 545/13 w sprawie użyczenia części nieruchomości położonej w Mińsku Mazowieckim.**

#### **Ad. 8**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami wyjaśnił, że w związku z likwidacją z dniem 31 sierpnia br. SOSzW nastąpiła konieczność przejęcia z dniem 1 września br. nieruchomości i jej zabezpieczenia. Podjęto próbę zawarcia umów zlecenia z byłymi dozorcami, jednak zaproponowane stawki nie zostały przyjęte. Wystąpiono z zapytaniem do kilku agencji ochrony ludzi i mienia, jakie byłyby koszty ochrony polegającej na dozorowaniu nieruchomości (przebywanie stałe pracownika ochrony fizycznej przez całą dobę z wyłączeniem dni roboczych od godz. 8 do godz. 16).

Wystąpiono do firm: IKAR Sp. z o.o., IKAR Sp. jawna, Konsalnet Holding S.A. i Juventus z siedzibą w Warszawie.

Odpowiedziały trzy firmy: IKAR Sp. z o.o. – 9 zł netto za godz., IKAR Sp. jawna – 7,8 zł za godz., Konsalnet Holding S.A. – 7,5 zł za godz. Zawarta została umowa z firmą Konsalnet Holding S.A. na okres jednego miesiąca z możliwością aneksowania, koszt 540 godz. (m-c) to kwota 4.000 zł +23% VAT.

Następnie p. Wojciech Osiński poinformował o podjętych działaniach mających na celu wycenę kotłowni znajdującej się na terenie zlikwidowanego SOSzW. Dodał, że p. Zbigniew Wąsowski zaproponował wykonanie wyceny w ciągu 2 tygodni za kwotę 1.450 zł brutto.

Następnie poinformował, że p. Jarosław Belkiewicz zaproponował, aby tą kotłownią wzmocnić kotłownię w Gimnazjum i Liceum Ogólnokształcącym w Mińsku Maz., aby mogła ogrzać również budowaną salę gimnastyczną.

Starosta powiedział, że należy zrobić rozeznanie, czy wyposażenie kotłowni nie przyda się w powiatowych jednostkach.

Kolejno p. Wojciech Osiński powiedział, że zostało przygotowane zgłoszenie rozpoczęcia prac rozbiórkowych, które należy złożyć w Wydziale Architektury i Budownictwa, aby po upływie miesiąca móc przystąpić do prac rozbiórkowych (budynku szkoły od ulicy, budynku dydaktycznego, 2 budynków internatu), pozostałby budynek internatu, w którym są lokatorzy.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przedstawił wniosek dyrektora Zespołu Szkół Agrotechnicznych w Mińsku Maz., która zwróciła się o wyrażenie zgody na dysponowanie działką nr 865/16 i nr 865/6 położonymi w Mińsku Maz. przy ul. Budowlanej 4 na cele budowlane. Zgoda ta jest niezbędna do otrzymania pozwolenia na budowę na przebudowę pomieszczenia lekcyjnego na pracownię technologii gastronomicznej w ZSA.

Zarząd Powiatu przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na dysponowanie nieruchomościami.

Starosta powiedział, że koszt całkowity realizacji tego zadania to kwota 565.000 zł +VAT, bez wyposażenia. Stwierdził, że na chwilę obecną powiat nie ma środków na ten cel.

Kolejno przedstawiony został wniosek złożony przez Biuro Projektów Obiektów Sportowych i Rekreacyjnych POLSPORT z Białegostoku w związku z aktualizacją projektów hali sportowej i boisk sportowych Gimnazjum Miejskiego Nr 2 przy ul. Budowlanej 2. Biuro działając na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki zwróciło się o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością nr 866/2 na cele budowlane w związku z zamiarem urządzenia zjazdu z drogi nr 2277W ul. Budowlana na teren parkingu w Gimnazjum Miejskim Nr 2 w Mińsku Maz. oraz na dysponowanie nieruchomością nr 865/6 na cele budowlane w związku z zamiarem wykonania dojazdu przeciwpożarowego na teren GM Nr 2 w Mińsku Maz.

P. Wojciech Osiński wyjaśnił, że wniosek w zakresie dotyczącym wykonania zjazdu przesłany został do Zarządu Dróg Powiatowych, natomiast co do działki, która jest w trwałym zarządzie ZSA przesłany został do dyrektora szkoły z prośbą o opinię. Dyrektor ZSA negatywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Ustalono, że po przeanalizowaniu wniosku Zarząd powróci do tematu na kolejnym posiedzeniu.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami poruszył temat ustanowienia służebności przesyłu sieci gazociągowej, która będzie zasilala Mińsk Maz. i będzie przebiegała przez ul. Jasną. Wyjaśnił, że firma złożyła wniosek o wyrażenie zgody na wejście w teren będący w trwałym zarządzie CKZiU. Dodał, że sporządzony został operat szacunkowy przez rzeczoznawcę majątkowego, który za ustanowienie służebności przesyłu na obszarze ok. 117 m określił wartość jednorazową w kwocie 17.394 zł.

Zarząd Powiatu przyjął przedstawioną informację i powróci do tematu na kolejnym posiedzeniu.

Następnie p. Wojciech Osiński powrócił do wniosku dotyczącego wykonania przyłącza średniego napięcia na działce będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. M. Skłodowskiej-Curie w Mińsku Maz. Wyjaśnił, że ponownie przeanalizował tą sprawę w Urzędzie Miasta pod kątem obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Stwierdził, że na tylnej ścianie budynku znajdują się drzwi i w przypadku, gdy chcielibyśmy wydzielić działkę to trzeba byłoby przesunąć granicę o 4 m, w przypadku ewentualnej rozbudowy mogłoby być za mało miejsca.

W związku z powyższym stwierdził, że lepszym rozwiązaniem będzie ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego za jednorazowym wynagrodzeniem. Stwierdził, że należy przychylić się do propozycji PGE, aby wykonali operat szacunkowy na własny koszt, a następnie Wydział Gospodarki Nieruchomościami przeanalizuje go i wówczas podjęta zostanie decyzja.

Zarząd Powiatu przychylił się do propozycji.

## **Ad. 9**

Skarbnik Powiatu – Teresa Bąk przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2013 rok. Wyjaśniła, że zmiany polegają na zmianie planu dochodów i wydatków związanych ze zmianą kwot dotacji celowych przekazywanych

z budżetu państwa, przeniesieniu wydatków między §§ w ramach tego samego działu w zakresie wydatków bieżących.

Zmiany dotyczą następujących jednostek:

- Starostwa Powiatowego,
- Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Mińsku Maz.
- Gimnazjum i Liceum Ogólnokształcącego w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Nr 1 w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Zawodowych Nr 2 w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół im. M. Skłodowskiej – Curie w Mińsku Maz.
- Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Ekonomicznych w Mińsku Maz.
- Zespołu Szkół Agrotechnicznych w Mińsku Maz.
- Domu Pomocy Społecznej w Kątach
- Powiatowego Urzędu Pracy w Mińsku Maz.
- Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Mińsku Maz.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały członkowie Zarządu głosowali następująco:

- Starosta – Antoni Jan Tarczyński – za podjęciem uchwały,
  - Wicestarosta – Krzysztof Płochocki – za podjęciem uchwały,
  - Członek Zarządu - Henryk Księżopolski – za podjęciem uchwały,
  - Członek Zarządu – Marek Pachnik – za podjęciem uchwały
- Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było, nieobecny p. Marcin Nowak.

#### **Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 546/13 w sprawie zmian w budżecie Powiatu na 2013 rok.**

Skarbnik Powiatu przedstawiła wniosek dyrektora CKZiU w Mińsku Maz. dotyczący wyrażenia zgody na prowadzenie części zajęć praktycznych w ramach bezpłatnego kursu kwalifikacyjnego „Świadczenie usług opiekuńczych osobie chorej i niesamodzielnej” w DPS św. Józefa w Mieni. Kurs będzie trwał ok. 100 godz. lekcyjnych, realizacja zajęć nie przewiduje udziału mieszkańców, ćwiczenia będą wykonywane na fantomach i będą się odbywały w soboty lub niedziele co dwa tygodnie, prowadzone będą przez wykwalifikowanych pracowników Domu.

Starosta zobowiązał naczelnika Wydziału Oświaty i Promocji do przeanalizowania wniosku w zakresie ewentualnych kosztów z nim związanych.

#### **Ad. 10**

Ustalono, że kolejne posiedzenie odbędzie się 16 września 2013 r. o godz. 14.00. Wicestarosta poinformował, że wpłynęło pismo organizacji związkowych działających przy SPZOZ w związku z przygotowaniem zmian organizacyjnych związanych z usługami sprzątania.

Wyjaśnił, że pomimo negatywnych opinii związków zawodowych dyrektor SPZOZ może podpisać umowę. Dodał, że gwarancja pracy i płacy dla pracowników jest przez okres 3 lat.

Wybrana została firma sprzątająca z Krakowa. Wyjaśnił, że oszczędności w ciągu 3 lat mają wynieść ok. 1 mln zł.

**Ad. 11**

Protokół posiedzenia w dniu 26 sierpnia br. został przyjęty.

**Ad. 12**

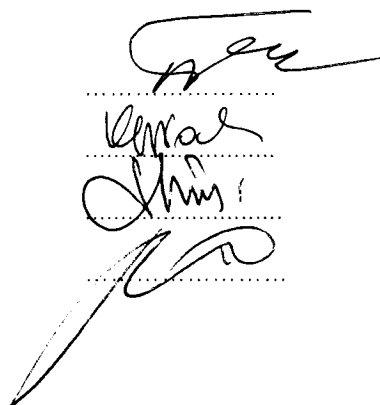
Zamknięcie posiedzenia.

Starosta – Antoni Jan Tarczyński

Wicestarosta – Krzysztof Płochocki

Członkowie Zarządu: Henryk Księżopolski

Marek Pachnik



Handwritten signatures of the officials listed on the left, each on a dotted line. The signatures are: Antoni Jan Tarczyński, Krzysztof Płochocki, Henryk Księżopolski, and Marek Pachnik.