

Protokół Nr 97/13
posiedzenia Zarządu Powiatu Mińskiego
w dniu 19 sierpnia 2013 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Starosta – Antoni Jan Tarczyński

członkowie Zarządu: Henryk Książkowski
Marek Pachnik

oraz: Danuta Strejczyk – Sekretarz Powiatu
Teresa Bąk – Skarbnik Powiatu
Wojciech Osiński – nacz. Wydz. Gospodarki Nieruchomościami
Wincenty Bartnicki – nacz. Wydz. Inwestycji

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Starosty w okresie od poprzedniego posiedzenia.
4. Przyjęcie projektów uchwał i innych materiałów na XXII sesję Rady Powiatu Mińskiego.
5. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia dyrektorowi Zespołu Szkół Ekonomicznych w Mińsku Mazowieckim.
6. Sprawy z zakresu gospodarki nieruchomościami.
7. Sprawy różne.
8. Przyjęcie protokołu posiedzenia w dniu 12 sierpnia 2013 r.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Starosta – Antoni Tarczyński otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Starosta przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie (przy obecności 3 członków Zarządu).

Ad. 3

Starosta – Antoni Tarczyński poinformował o następujących sprawach:

- odbyło się posiedzenie Zespołu Zarządzania Kryzysowego w związku z sygnałami dotyczącymi możliwości wystąpienia choroby – afrykański pomór świń (w spotkaniu udział wzięli Inspektor Weterynarii – Cezary Bogusz, z-ca Inspektora Weterynarii - J. Borcuch, przedstawiciel KPPSP i przedstawiciel KPP w Mińsku Maz., nacz. Wydz. Zarządzania Kryzysowego Spraw Obronnych),
- wizytował inwestycję w ZSS w Ignacowie,
- uczestniczył w uroczystościach związanych z Dniem Wojska Polskiego oraz 93 - rocznicą Cudu nad Wisłą.

Ad. 4

Starosta poinformował, że sesja odbędzie się 4 września br. o godz. 15.00.

- Rozpatrzenie informacji Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska o stanie środowiska na obszarze województwa, ze szczególnym uwzględnieniem powiatu mińskiego.

Materiał przyjęto bez uwag.

- Informacja dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Mińsku Mazowieckim o realizacji zadań powiatu w zakresie promocji zatrudnienia oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy.

Materiał przyjęto bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia ze środków budżetu Powiatu Mińskiego w roku 2013 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Starosta wyjaśnił, że uchwała dotyczy udzielenia dotacji w kwocie 20.000 zł parafii pw. św. Stanisława Kostki w Okuniewie na prace konserwatorskie i restauratorskie.

Materiał przyjęto bez uwag.

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udział Powiatu Mińskiego w realizacji projektu „Program rozwojowy szkół w powiecie mińskim” w ramach IX Priorytetu Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Starosta wyjaśnił, że zmiana polega na zmniejszeniu całkowitego kosztu projektu o 94.416,90 zł z 483.601,60 zł na 389.184,70 zł.

Materiał przyjęto bez uwag.

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu „Nowoczesna szkoła drogą do sukcesu” w ramach IX Priorytetu Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Starosta wyjaśnił, że zmiana dotyczy okresu realizacji zadania z 01.01.2013 r. – 30.06.2015 r. na 01.10.2013 r. – 30.06.2015 r.

Materiał przyjęto bez uwag.

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu pt. „Budowanie kompleksowego systemu wspomagania rozwoju szkół i placówek w powiecie mińskim” w ramach Priorytetu III „Wysoka jakość systemu oświaty” Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Starosta wyjaśnił, że zmiana dotyczy okresu realizacji projektu tj. 01.09.2013 r. – 30.08.2015 r.

Materiał przyjęto bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie przekazania na rzecz Miasta Stołecznego Warszawy nieruchomości położonych w Warszawie Wesolej, zajętych pod ulicę 1 Praskiego Pułku, stanowiących drogę powiatową.

Materiał przyjęto bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Mińsk Mazowiecki dotyczącej realizacji Inwestycji budowy parkingu przy ul. Konstytucji 3-go Maja 16 w Mińsku Mazowieckim.

Starosta wyjaśnił, że chodzi o przekazanie pomocy finansowej w kwocie 47.900 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków związanych budową parkingu przy ul. Konstytucji 3 Maja 16.

Materiał przyjęto bez uwag.

- Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Miasta Mińsk Mazowiecki dotyczącej realizacji Inwestycji budowy parkingu przy ul. Konstytucji 3-go Maja 16 w Mińsku Mazowieckim.

Starosta wyjaśnił, że pomoc rzeczowa polega na przekazaniu dokumentacji dotyczącej budowy parkingu przy ul. Konstytucji 3 Maja 16.

Materiał przyjęto bez uwag.

- Informacja Zarządu Powiatu o realizacji zadania „Doradztwo prawne i podatkowe, ekonomiczno-finansowe i techniczne w zakresie przygotowania do realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na rozbudowie, modernizacji i restrukturyzacji Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim w formule partnerstwa publiczno - prywatnego i zawarcia umowy z partnerem prywatnym” .

Materiał przyjęto bez uwag.

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Mińskiego na lata 2013 – 2018.

- Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwały budżetowej Powiatu Mińskiego na 2013 r.

Starosta powiedział, że na inwestycję polegającą na budowie pawilonu w SPZOZ zaplanowana została kwota 2 mln zł, a w przetargu wartość zadania opiewa na kwotę 1.700.000 zł. Zadanie rozliczane będzie kosztorysem powykonawczym, w związku z tym nie można podjąć decyzji o rozdysonowaniu pozostałej kwoty.

Ponadto ogłoszone zostało postępowanie przetargowe na remont przychodni dzieci zdrowych i dzieci chorych, otwarcie ofert nastąpi 26 sierpnia br., nie zakończone jest również postępowanie na dostosowanie SPZOZ do przepisów ppoż. Dodał, że nie rozstrzygnięty jest również przetarg na wykonanie chodnika w Grodziszczu, ogłoszone jest postępowanie przetargowe na zadanie drogowe w Sulejówku.

Skarbnik Powiatu powiedziała, że należy wprowadzić również:

- ponadplanowe dochody w Zespole Szkół Zawodowych Nr 2 w Mińsku Maz. (7.000 zł) i Domu Dziecka w Falbogach (z tytułu darowizn 3.000 zł),

- dotację na realizację przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczna w Mińsku Maz. projektu ok. 1 mln zł,

- środki w kwocie 36.000 zł z rezerwy subwencji oświatowej dla ZSA w Mińsku Maz. i CKZiU w Mińsku Maz.

- zwiększenie dotacji na ośrodki wsparcia 146.000 zł

- środki z rezerwy subwencji drogowej w kwocie 140.510 na budowę przepustu na rzece Sienniczance w ciągu drogi Nr 2242W.

Materiał został przyjęty.

- Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z realizacji planu kontroli za I półrocze 2013 r.

Ad. 5

Sekretarz Powiatu – Danuta Strejczyk odczytała projekt uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia dyrektorowi Zespołu Szkół Ekonomicznych w Mińsku Mazowieckim. Dodała, że powyższe upoważnienie zostało przygotowane w związku z powierzeniem stanowiska dyrektora p. Elżbiecie Wieczorek na nową kadencję od 1 września 2013 r. do 31 sierpnia 2018 r.

Następnie przeprowadzono głosowanie, w którym za podjęciem uchwały Zarząd Powiatu opowiedział się jednogłośnie (w obecności 3 członków Zarządu).

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 536/13 w sprawie udzielenia upoważnienia dyrektorowi Zespołu Szkół Ekonomicznych w Mińsku Mazowieckim.

Ad. 6

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Wojciech Osiński powrócił do wniosku dotyczącego wykonania przyłącza średniego napięcia na działce będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. M. Skłodowskiej-Curie w Mińsku Maz. Poinformował, że wysłane zostało pismo do projektanta z informacją, że przyłączy biegnące od złącza kablowego do PEC Sp. z o.o. powinno być zlokalizowane przy granicy działki. Ponadto zaproponowano, aby zgoda na umieszczenie na działce złącza kablowego została wyrażona poprzez ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz PGE Dystrybucja S.A. oraz jego następców prawnych, polegającego na prawie korzystania z części działki nr 2476/1. W związku z tym zaproponowana została jednorazowa opłata za ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w wysokości 275 zł/mkw., co daje kwotę 25.025 zł +23% VAT, dodatkowo PGE byłaby zobowiązana do pokrycia kosztów zawarcia aktu notarialnego.

Uzyskano odpowiedź, że PGE jest zainteresowane pilnym ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego, który byłby wybrany na zasadzie porozumienia stron.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami powiedział, że jest możliwość wydzielenia małej działki o pow. 91 mkw., a następnie sprzedaży na rzecz PGE Dystrybucja na podstawie operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę. Wiązałyby się z tym koszty ok. 2000 zł na prace geodezyjne i ok. 600 zł na operat szacunkowy określający wartość. Dodał, że gdyby PGE przedstawiło dokument potwierdzający, że PGE lub ich poprzednik prawny budowali budynek znajdujący się na tej małej działce, wówczas jest możliwość sprzedaży bezprzetargowej.

Starosta powiedział, że należy przedstawić tą propozycję zainteresowanym.

Kolejno p. Wojciech Osiński poinformował, że dyrektor SOSzW w Mińsku Maz. wystąpiła z pismem informującym, że w związku z likwidacją placówki zostały wypowiedziane umowy na dostawę gazu, prądu, wody oraz świadczenie usług telefonicznych, internetowych, wywozu nieczystości i odprowadzania ścieków z dniem 31 sierpnia 2013 r. W związku z powyższym zwróciła się z prośbą o zawarcie przez Starostwo umów na dostawę usług od 1 września br. na czas prac związanych z likwidacją.

Naczelnik Wydziału poruszył również kwestię związaną z zabezpieczeniem budynku.

Starosta zaproponował, aby podpisać umowy wyłącznie na niezbędne media oraz zrobić rozeznanie w cenach za zabezpieczenie nieruchomości przez firmy ochroniarskie.

Ad. 7

Ustalono, że kolejne posiedzenie odbędzie się 26 sierpnia br. o godz. 14.00.

Naczelnik Wydziału Inwestycji – Wincenty Bartnicki poinformował, że wpłynęło pismo od wykonawcy hali sportowej w Gimnazjum i Liceum Ogólnokształcącym w Mińsku Maz. dotyczące przebudowy linii średniego napięcia przebiegającej po trasie

projektowanej inwestycji. Wyjaśnił, że na inwestorze ciąży obowiązek przebudowy linii kablowej średniego napięcia 15 kV. Dodał, że w poprzedniej dokumentacji, która utraciła ważność chodziło o umieszczenie kabla w rurze dwudzielnej na odcinku 6 m, a obecnie chodzi o odcinek 69 m. Koszt to kwota 4.055,94 zł brutto.

Starosta stwierdził, że powinno to zostać sprawdzone przez inspektora nadzoru. Ustalono, że Zarząd Powiatu powróci do tematu na kolejnym posiedzeniu.

Ad. 8

Przyjęcie protokołu zostało przesunięte na kolejne posiedzenie.

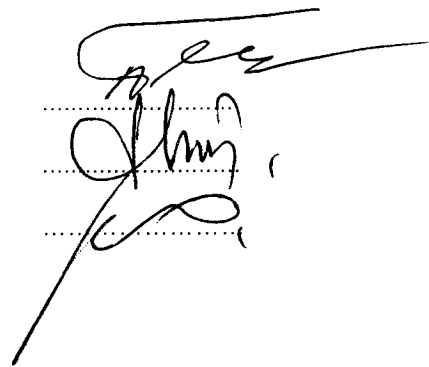
Ad. 9

Zamknięcie posiedzenia.

Starosta – Antoni Jan Tarczyński

Członkowie Zarządu: Henryk Księżopolski

Marek Pachnik

The image shows three handwritten signatures in black ink, positioned to the right of the printed names of the council members. The signatures are written over three horizontal dotted lines. The top signature is the most prominent and appears to be the signature of the Starosta, Antoni Jan Tarczyński. The middle and bottom signatures are smaller and less distinct, corresponding to the other council members mentioned in the text.