

Protokół Nr 4/15
z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa i Środowiska
w dniu 16 czerwca 2015 r.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego za 2014 r. o stanie bezpieczeństwa obiektów budowlanych w powiecie.
4. Omówienie innych materiałów i projektów uchwał na VII sesję Rady.
5. Wybór Wiceprzewodniczącego Komisji.
6. Sprawy różne.
7. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji, pan **Wojciech Juszcak**. Powitał zaproszonych gości oraz radnych. Stwierdził obecność 6 członków Komisji, co stanowi wymagane quorum.

Ad. 2

Przewodniczący zaproponował zmianę porządku obrad: umieszczenie pkt 3 „Wybór wiceprzewodniczącego Komisji” jako pkt 5 przed sprawami różnymi.

Komisja Bezpieczeństwa i Środowiska jednogłośnie przyjęła porządek obrad ze zmianą w powyższym brzmieniu.

Ad. 3

Pani **Jadwiga Madziar** Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mińsku Mazowieckim poinformowała o działalności w 2014 r. Kompetencje Nadzoru Budowlanego to przede wszystkim kontrola robót budowlanych, prawidłowości przebiegu procesu inwestycyjnego, utrzymanie obiektów budowlanych i odbiór obiektów budowlanych. W PINB jest zatrudnionych 10 osób (2 osoby na stanowisku kancelaryjnym, 4 etaty orzecznictwa, 2 i 3/5 etatu inspektorzy terenowi). W 2014 r. przeprowadzono 796 kontroli obiektów budowlanych, wydano 1619 rozstrzygnięć (decyzje i postanowienia), wpłynęło 209 skarg, wszczęto 22 postępowania egzekucyjne, z których 13 zakończono, wystawiono na kwotę 185 tys. zł. opłat legalizacyjnych, na 254 tys. zł. kar administracyjnych, orzeczono na kwotę 805 372 zł. grzywny w celu przymuszenia, wystawiono mandaty karne na kwotę 21 600 zł.

Przewodniczący zapytał o skuteczność egzekwowania wymienionych kar. Zainteresował się również konsekwencjami czerwcowej nowelizacji ustawy.

Pani **Jadwiga Madziar** powiedziała, że nie posiada informacji zwrotnych, ponieważ egzekucja należy do kompetencji Wojewody. Mandaty i grzywny w celu przymuszenia są skuteczne. W odniesieniu do nowelizacji przepisów powiedziała, że jest rozszerzony katalog

obiektów do realizacji na zgłoszenie, co jest ułatwieniem dla inwestora, jednak wymagane dokumenty potrzebne do zgłoszenia nie różnią się od pozwolenia. Obiekty na zgłoszenia nie wymagają zawiadomienia PINB o zakończeniu budowy. Nowelizacja nie wnosi zmian dotyczących odbiorów budynków. Ograniczono obowiązki co do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, co w przyszłości może skutkować mniejszą ilością wniosków o pozwolenia na użytkowanie obiektów.

Radna **Anna Czyżewska** zapytała, ile zdarzyło się katastrof budowlanych.

Pani **Jadwiga Madziar** powiedziała, że w 2014 r. nie było takich zdarzeń. Ostatnia katastrofa była w 2013 r. na ulicy Małej przy kopaniu głębokich fundamentów zniszczeniu uległa część budynku mieszkalnego.

Ad. 4

Starosta zapowiedział możliwość wprowadzenia pod obrady dodatkowych uchwał dotyczących:

- uchylene Uchwały Nr VI/53/15 Rady Powiatu Mińskiego z dnia 22 kwietnia 2015 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Mińsk Mazowiecki na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2230W Mińsk Mazowiecki – Mrozy (ul. Dąbrówki) od km 1+210 do km 1+290”.
- przyjęcia Lokalnego Programu Rozwoju Przedsiębiorczości w Powiecie Mińskim na lata 2015 – 2020. Projekt ten obecnie jest poddany konsultacjom społecznym.

Starosta w odniesieniu do projektu uchwały w sprawie odstąpienia od partnerstwa publiczno-prywatnego powiedział, że nie ma zarówno woli politycznej jak i przyzwolenia społecznego, żeby w formule partnerstwa realizować kwestie związane z restrukturyzacją szpitala. Konsekwencją podjęcie tej uchwały jest przejęcie przez powiat ciężaru sfinansowania wszystkich prac niezbędnych do dostosowania szpitala do wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia, co stanowić będzie kwotę około 13 mln zł. Jeśli wskaźniki prognozy finansowej pozwolą, to finansowanie będzie mogło odbyć się z kredytu i ograniczenia części inwestycji, w przeciwnym razie będą mocno ograniczone wydatki inwestycyjne, a także wydatki bieżące.

Starosta następnie omówił pozostałe projekty uchwał. Wymieniając projekt uchwały w sprawie przystąpienia Powiatu do Lokalnej Grupy Działania, powiedział, że poprzez to stowarzyszenie jest możliwość ubiegania się o środki na drogi w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Na temat wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny Gminie Siennica nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mińskiego, **Starosta** powiedział, że z inicjatywą wcześniejszego przekazania nieruchomości gminie wystąpił Wójt Gminy Siennica. Ponieważ Gmina chce inwestować i pozyskiwać środki, będzie miała większe umocowanie do dysponowania tą nieruchomością. Wójt jest zaproszony zarówno na posiedzenie Zarządu, jak i na sesję Rady. Warunkiem przekazania majątku jest wykorzystanie go na określone cele.

Radny **Wojciech Rastawicki** zapytał czy środki na dotacje z budżetu Powiatu na prace przy zabytkach można zwiększyć.

Starosta wyjaśnił, że wielkość tych środków jest ustalona w uchwale budżetowej, jednak Rada Powiatu w ciągu roku może je zwiększyć, jeśli będzie taka konieczność. Zasadą jest udzielanie dotacji w ramach konkursu.

Komisja nie wniosła uwag do projektów uchwał na VII sesję Rady.

Ad. 5

Przewodniczący zgłosił kandydaturę pana Norberta Wielgosa na Wiceprzewodniczącego Komisji.

Radny **Norbert Wielgos** wyraził zgodę na kandydowanie.

Komisja w obecności 6 radnych wybrała Pana Norberta Wielgosa na Wiceprzewodniczącego Komisji liczbą 5 głosów, przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się.

Ad. 6

Spraw różnych nie było.

Ad. 7

Komisja w obecności 6 radnych jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.

Ad. 8

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Protokołowała:

Agata Korubka

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Bezpieczeństwa i Brodowiska

Wojciech Juszcak